



Estado de Alagoas
Assembleia Legislativa de Alagoas
Gabinete da Deputada SÂMEA MASCARENHAS

Assembleia Legislativa de Alagoas



PROTOCOLO GERAL 3262/2023
Data: 23/11/2023 - Horário: 14:55
Legislativo

PROJETO DE LEI Nº _____ / 2023.

Autoriza o Poder Executivo a criar o Museu de Território Industrial Gustavo Paiva e dá outras providências.

A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE ALAGOAS DECRETA:

Art. 1º- Fica o Poder Executivo autorizado a criar o **Museu de Território Industrial Gustavo Paiva**, com finalidades, atribuições e organização previstas nesta Lei.

Parágrafo único - O Museu de Território Industrial Gustavo Paiva, está localizado no município de Rio Largo, e é composto de :

- I- Estrutura remanescente da sede industrial da antiga fábrica de tecidos Cachoeira, situada no bairro de Gustavo Paiva, de propriedade da RioLar Empreendimentos S.A., composta de oficina, almoxarifado e conjunto de galpões industriais;
- II- Prédio do antigo Departamento de Saúde da Companhia Alagoana de Fiação e Tecidos, situado no centro de Rio Largo;
- III- Imóveis localizados na Praça Rio Branco, no bairro de Gustavo Paiva, nºs 11, 27, 21, 39, 48, 20, 33, 13 e 32, remanescentes da Vila Operária.

Art. 2º - São objetivos do Museu de Território Industrial Gustavo Paiva:

I - contribuir para a preservação da história das indústrias têxteis em Alagoas, tendo como foco:

- a) inventariar, organizar, recuperar e preservar as documentações sobre as indústrias têxteis em Alagoas para ser pesquisada e divulgada, a fim de resguardar a memória;
- b) proteger o acervo, constituído por quaisquer documentos escritos, manuscritos ou impressos, iconográficos, fonofotográficos, hemeroteca, mobiliário, vestuário e outros elementos pertencentes ao período histórico que venha a ser doado ou cedido;
- c) classificar e catalogar a documentação e outros suportes materiais históricos, segundo as modernas técnicas arquivísticas e museológicas;
- d) franquear o uso do acervo às entidades educacionais e culturais, e ao público em geral, para pesquisas, conforme disposições regimentares da instituição;
- e) recuperar, conservar e manter objetos histórico-culturais pertencentes ao acervo ou que a ele venham a ser doados ou cedidos;

File



Estado de Alagoas
Assembleia Legislativa de Alagoas
Gabinete da Deputada SÂMEA MASCARENHAS

f) incrementar o resgate da memória através de campanhas de doação de fotos, documentos e impressos, bem como outros elementos culturais, além do registro de depoimentos orais de significação histórica;

g) divulgar o acervo através de exposições locais ou itinerantes;

h) realizar palestras e cursos de história das indústrias têxteis, na sede ou de forma itinerante;

i) manter resguardado o espaço do Museu e entorno com acompanhamento técnico permanente para garantir a sua segurança e dos que o visitarem;

j) promover a divulgação dos trabalhos desenvolvidos pela instituição na imprensa local e externa;

k) promover, realizar e apoiar atividades culturais como cursos, feiras, congressos, seminários, simpósios e outros, que envolvam a história do Museu e sua parte de preservação da memória local, em todas as suas possibilidades;

l) por ser de caráter público, técnico e administrativo, criar um Plano Museológico que será o instrumento fundamental para a sistematização do trabalho interno e para a atuação do Museu na sociedade, com cronograma de execução, metodologia adotada, ações planejadas e avaliação permanente;

m) criar programas de gestão institucionais, tais como: gestão de pessoal, acervos, exposições, relações de educação e cultura, pesquisa e investigação científica, arquitetônico, ambiental, de segurança, de manutenção, financiamento e fomento, difusão e divulgação, ampliação, de uma forma participativa, interdisciplinar, permanente, em consonância com as diretrizes da Política Nacional de Museus, instituída pelo Ministério da Cultura de nosso país;

n) – registrar a Instituição, depois de organizada legalmente, junto ao Departamento de Museus e Centros Culturais do IPHAN, Instituto de Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, órgão específico de acompanhamento dos Museus nacionais, para supervisão e elaboração de políticas públicas para a execução dos Planos Museológicos;

Art. 3º- O Museu de Território Industrial Gustavo Paiva, de caráter público, é uma instituição do Estado de Alagoas e integra a estrutura da Secretaria Estadual de Cultura.

Art. 4º- O Poder Executivo, nos termos do parágrafo único do art. 15 da Lei Federal nº 11.904 de 14 de janeiro de 2009, fica autorizado a celebrar convênios, termos de cooperação ou instrumentos congêneres com entidades públicas ou instituições privadas, objetivando viabilizar a instalação, gestão, manutenção e desenvolvimento das atividades do museu.



Estado de Alagoas
Assembleia Legislativa de Alagoas
Gabinete da Deputada SÂMEA MASCARENHAS

Art. 5º- Os imóveis pertencentes ao Museu serão utilizados de acordo com as finalidades expressas nesta lei e em seu projeto museológico.

Art. 6º- Para funcionamento do Museu, armazenamento e exposição do acervo no centro de Rio Largo, será utilizado e recuperado o prédio do antigo Departamento de Saúde da Companhia Alagoana de Fiação e Tecidos, situado no centro de Rio Largo;

Art. 7º- Imóveis a serem recuperados para visitação pública, realização de eventos e exploração comercial:

I - Estrutura remanescente da sede industrial da antiga fábrica de tecidos Cachoeira, situada no bairro de Gustavo Paiva, de propriedade da Riolar Empreendimentos S.A., composta de oficina, almoxarifado e conjunto de galpões industriais;

II - Imóveis localizados na Praça Rio Branco, no bairro de Gustavo Paiva, nºs 11, 27, 21, 39, 48, 20, 33, 13 e 32, remanescentes da Vila Operária.

Art. 8º - Alguns imóveis poderão ser destinados para atividades comerciais necessárias para a infraestrutura de atendimento ao público visitante, os quais deverão ser licitados na forma da legislação específica.

Art. 9º - Os imóveis parte do conjunto arquitetônico do Museu, poderão ser destinados de acordo com a conveniência e necessidade para dar conforto e comodidade ao público, para instalação de:

I - Restaurantes;

II - Lanchonetes;

III - Bares;

IV - Lojas;

V - Hospedagem

Art. 10º - Todo projeto a ser desenvolvido nos imóveis pertencentes ao acervo arquitetônico do museu dependerá de prévia autorização do poder público estadual.

Art. 11 - A estrutura remanescente da antiga sede industrial da antiga fábrica de tecidos Cachoeira, de que trata o artigo 1º, parágrafo único, inciso I, será destinada a apresentações culturais, exposições temporárias, seminários e palestras.

Art. 12 - Todos os imóveis a constituírem o acervo do Museu de Território Industrial Gustavo Paiva deverão, após prévia avaliação e os devidos pareceres necessários, ser desapropriados das empresas proprietárias e efetuado o devido pagamento.

Parágrafo Único - Fica garantido o direito de servidão e passagem para acesso a qualquer imóvel particular, para fins residenciais, industriais ou comerciais.



Estado de Alagoas
Assembleia Legislativa de Alagoas
Gabinete da Deputada SÂMEA MASCARENHAS

Art. 13 - Os contratos de locação dos imóveis residenciais ou comerciais vigentes na data da desapropriação serão garantidos até seu término, sendo os pagamentos dos referidos aluguéis devidos a partir da desapropriação depositados em conta em nome do estado de Alagoas.

Art.14 - O Museu de Território Industrial Gustavo Paiva poderá celebrar convênios e parcerias com entidades públicas e privadas, para fins educacionais, culturais e turísticos visando ampliar o acervo histórico, paisagístico e cultural.

Art. 15 - Todos os imóveis constantes nesta lei deverão ser tombados pelo governo de Alagoas, ficando qualquer intervenção na infraestrutura dos mesmos condicionada a aprovação da Secretaria Estadual de Cultura.

Art. 16 - A restauração e reforma do acervo arquitetônico do Museu de Território Industrial Gustavo Paiva deverá ser precedida de estudos técnicos e elaboração de projetos específicos e executados dentro de um período de três anos a serem contados a partir da data da aprovação desta lei.

Art. 17 – Fica autorizado ao Poder Executivo a abertura de crédito suplementar para pagamento do valor da desapropriação e o início das atividades do Museu, até a aprovação de dotação orçamentária no orçamento do Estado de Alagoas

Art. 18 - Fica o governador do Estado de Alagoas autorizado a determinar, através de Decreto, a estrutura administrativa do Museu de Território Industrial Gustavo Paiva, e demais regulamentações necessárias.

Art. 19 - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

SALA DAS SESSÕES DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA ESTADUAL, em Maceió,
23 de novembro de 2023.

SÂMEA MASCARENHAS
Deputada Estadual



Estado de Alagoas
Assembleia Legislativa de Alagoas
Gabinete da Deputada SÂMEA MASCARENHAS

JUSTIFICATIVA

O conceito de Museu de Território nasceu na França, nos anos 1970 e surgiu como Ecomuseu em uma comunidade industrial da Borgonha. Almeja o desenvolvimento de uma região e a preservação dos bens culturais, materiais ou imateriais, promovendo o envolvimento continuado da comunidade, sob o viés da valorização patrimonial, cultural e identitária.

Dessa maneira, as iniciativas para buscar incentivos públicos e privados para manter a cultura viva de um local espalharam-se pelo mundo. No Brasil, segundo dados do Instituto Brasileiro de Museus (Ibram), são 136 museus de território catalogados.

A criação do Museu de Território Industrial Gustavo Paiva torna-se uma alternativa para incrementar o turismo e o ecoturismo em Alagoas, em virtude da estrutura arquitetônica dos imóveis pertencentes às antigas fábricas têxteis de Rio Largo, pioneiras no Brasil, e principalmente da importância em manter viva a história da Vila Operária, remanescente no bairro de Gustavo Paiva, que ainda está em condições de ser recuperada para tornar-se um verdadeiro museu a céu aberto.

Os imóveis do bairro de Gustavo Paiva, principalmente algumas residências de operários têxteis, podem ser recuperados e explorados economicamente como bares, restaurantes, lanchonetes e lojas, para revitalizar a antiga Vila Operária e atender às necessidades dos visitantes nas visitas guiadas. Quanto às estruturas arquitetônicas restantes, como o local da antiga fábrica de cachoeira, poderá ser recuperado na sua fachada e no espaço interno ser construído um anfiteatro a céu aberto para apresentações culturais, shows e exposições temporárias, assim como nos demais prédios das oficinas e administração.

No imóvel onde funcionou o departamento de saúde, construído no ano de 1924, no centro da cidade, funcionará a administração e a exposição permanente do acervo sobre todas as indústrias têxteis que existiram em Alagoas.

Parcerias com a CBTU para utilização de uma locomotiva antiga que foi recuperada e que pode servir para realizar o passeio do bairro de Gustavo Paiva até a sede do museu, no centro, e outros itinerários turísticos que advirão com a revitalização desses imóveis, servirão para aquecer a economia local e a região metropolitana.

A utilização deste importante parque industrial têxtil para fins do museu proposto também é positiva para reunir um grande acervo sobre as indústrias de fiação e tecidos que funcionaram entre os séculos XIX e XXI em Rio Largo, Saúde, Delmiro Gouveia, São Miguel dos Campos, Pilar, Penedo, Fernão Velho e outras localidades, em virtude da proximidade com Maceió e o aeroporto Zumbi dos Palmares, proporcionando assim, uma grande facilidade e menor custo de locomoção para os visitantes.



Estado de Alagoas
Assembleia Legislativa de Alagoas
Gabinete da Deputada SÂMEA MASCARENHAS

O Museu de território proposto tornar-se-á um investimento com retorno certo, que irá colocar a região metropolitana de Maceió na rota dos operadores de turismo, com foco na história e cultura, trazendo retorno para o estado na garantia de empregos existentes e na geração de novos empregos e fortalecimento da economia do estado em vários seguimentos e também vai proporcionar uma nova área de lazer para a região metropolitana e para todos os alagoanos e turistas que forem visitar o Museu.

Assinatura manuscrita da deputada Sâmea Mascarenhas.

SÂMEA MASCARENHAS
Deputada Estadual