

# ASSEMBLEIA LEGISLATIVA ESTADUAL

ESTADO DE ALAGOAS DEPUTADO RICARDO NEZINHO Assembleia Legislativa

Projeto de Lei Nº \_\_\_/2021

Considera de Utilidade Pública Estadual o INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI.

Art. 1º - É considerada de Utilidade Pública o INSTITUTO NOVA VIDA- INOVI, pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos que tem como finalidade o combate ao uso de drogas, a prevenção, amparo e recuperação de pessoas dependentes de entorpecentes e drogas afins. Fundada em 06 de fevereiro de 2013, inscrita no CNPJ sob o nº 18.178.753/0001-57, com sede no Loteamento Palmares I, lotes 19, 20,21 e 22 da Quadra 12, no Bairro Prefeito Antônio Lins de Souza, na cidade de Rio Largo/Al.

Art. 2º - esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições normativas que a contrariem.

Sala das Sessões da Assembleia Legislativa do Estado de Alagoas, aos 18 de março de 2021.

Ricardo Pereira Melo

Deputado



# Justificativa

O INSTITUTO NOVA VIDA- INOVI pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, tem como finalidade o combate ao uso de drogas, a prevenção, amparo e recuperação de pessoas dependentes de entorpecentes e drogas afins, sem distinção de raça, religião, cor ou credo político.

Através de suas ações, o **INSTITUTO NOVA VIDA-INOVI** fomenta o desenvolvimento humano e a reinserção social de jovens e adultos vítimas de uso abusivo de drogas, através do acompanhamento das atividades sócio educativas com Psicólogos, Assistentes Sociais e Conselheiros, oferecendo serviços especializados aos acolhidos em sistema de abrigo provisório para pessoas do sexo masculino a partir de dezoito anos de idade.

O projeto ora submetido à análise dos nobres parlamentares alagoanos garantirá, por certo, o reconhecimento do valoroso trabalho desenvolvido pelo INSTITUTO NOVA VIDA- INOVI servirá como estímulo ao seu fortalecimento.

Assim, submeto o presente projeto de lei contando com o imprescindível apoio dos meus pares para a sua aprovação.

Ricardo Pereira Melo

Deputado



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

#### CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURIDICA									
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 18.178.753/0001-57 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSC CADAS	DATA DE ABERTURA 05/02/2013							
NOME EMPRESARIAL INOVI -INSTITUTO NOVA VID	)A								
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NON COMUNIDADE ACOLHEDOR					PORTE DEMAIS				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE 94.99-5-00 - Atividades associ	EECONÓMICA PRINCIPAL ciativas não especificadas anterio	ormente							
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDAD 94.93-6-00 - Atividades de or	DES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS ganizações associativas ligadas	à cultura e à arte							
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZ 399-9 - Associação Privada	A JURÍDICA								
LOGRADOURO LOT PALMARES I			COMPLEMENTO QUADRA12						
	ROIDISTRITO EFEITO ANTONIO LINS DE IZA	MUNICÍPIO RIO LARGO			AL UF				
ENDEREÇO ELETRÔNICO ADRIANA_ALVIM@HOTMAIL	.com	TELEPONE (82) 8804-3354/	(82) 9938-427	8					
IENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (E	FR)								
SITUAÇÃO CADASTRAL ATMA				A DA SITUAÇÃO CADA 02/2013	ASTRAL				
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL									
SIMUAÇÃO ESPECIAL				A DA SITUAÇÃO ESPE	CIAL				

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 23/06/2020 às 15:36:21 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:

18.178.753/0001-57

NOME EMPRESARIAL:

INOVI -INSTITUTO NOVA VIDA

CAPITAL SOCIAL:

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:

MARIA DAS GRACAS CORREIA DA SILVA

Qualificação:

16-Presidente

Nome/Nome Empresarial:

JOHN MATTOS LUZES

Qualificação:

10-Diretor

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB. Estitido no dia 25/11/2020 às 15:31 (data e hora de Brasilia).



#### COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655 CNPJ-18.178.753/0001-57

e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

#### ANEXO I

#### **PLANO DE TRABALHO**

# 1. IDENTIFICAÇÃO DA ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL (OSC)

#### Dados Da Pessoa Jurídica Mantenedora

Razão Social: INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA

CNPJ: 18.178.753/0001-57

Nome Fantasia: Comunidade Acolhedora Amor e Vida

Endereço: Loteamento Palmares, Lotes 19, 20, 21 E 22, Qd. 12, Prefeito Antônio

Lins De Souza

CEP: 57.100-000

Município: Rio Largo-AL

Telefones: (82) 987695689/ 988431655

E-mail: i9comunidadeacolhedora@gmail.com

# COMPOSIÇÃO DA ATUAL DIRETORIA ESTATUTÁRIA (CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO)

Presidente Ou Representante Legal Da Entidade: Maria Das Graças Correia Da Silva

Cargo: Conselheira e Presidente

Profissão: Assistente Social

CPF: 605.341.094-20

RG: 98001369378 Órgão Expedidor: SSP/AL

Data De Nascimento: 01/03/1950



#### COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655 CNPJ-18.178.753/0001-57

e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

Vigência do mandato da diretoria atual de 25 junho de 2020 até 25 de junho de 2024.

# RELACIONE OS DEMAIS DIRETORES (CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO)

Nome Do Diretor: Siveronia Galdino do Nascimento

Cargo: Vice-Presidente

Profissão: Assistente Social

CPF: 454.292.354-15

RG: 99001198407

Órgão Expedidor: SSP-AL

Nome Do Diretor: John Mattos Luzes

Cargo: Tesoureiro

Profissão: Administrador

CPF: 783.168.397-68

RG: 2001001074185

Órgão Expedidor: SSP-AL

## 2. ÁREA DA ATIVIDADE

Preponderante:

(X) Assistência Social ( ) Saúde ( ) Educação ( ) Cultura ( ) Esporte

Secundária:

( ) Assistência Social ( ) Saúde (X) Educação (X) Cultura (X) Esporte



COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA
LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA
RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655
CNPJ-18.178.753/0001-57
e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

# 3. NATUREZA DA ORGANIZAÇÃO SOCIAL

(X) Atendimento ( ) Assessoramento ( ) Defesa E Garantia De Direitos

# 4. DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

#### a) Título Do Serviço:

Serviços de acolhimento de dependência química (usuários compulsivos no uso de várias substâncias psicoativas (maconha, álcool, crack, solventes, cocaína, oxi, heroína e outras drogas).

#### b) Público-Alvo

Direcionado para adultos do sexo masculino, na faixa-etária de18 (dezoito anos) a 60 (sessenta anos).

# 5. IDENTIFICAÇÃO DO TERRITÓRIO PARA EXECUÇÃO DO SERVICO

Região metropolitana de Maceió e circunvizinha de Rio Largo-AL.

#### 6. VAGAS OFERECIDAS PARA O SERVIÇO

Total de 47 vagas.

# 7. DESCRIÇÃO DA REALIDADE

A dependência química diante da atual conjuntura tem crescido relativamente entre a sociedade alagoana e brasileira, acometendo todas as classes sociais,



COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA
LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA
RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655
CNPJ-18.178.753/0001-57
e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

demandando ao poder público e a sociedade civil um número crescente de jovens e adultos vítimas deste mal.

Sendo assim, faz-se necessário, cada vez mais, políticas públicas e serviços que venham a atender a este público e seus familiares.

O que deve ser levado em consideração para prevenir que alguém chegue ao uso indevido de drogas é a importante presença da informação sobre drogas. Agora, como garantir que esta informação de qualidade e uma orientação para uma vida saudável cheguem à sociedade? Para responder, três questões são importantes:

- A presença constante de informações que alertem sobre os perigos das drogas garantirá a construção de um sentimento de desinteresse pelo possível uso;
- O ambiente de reflexão coletiva sobre as substâncias psicoativas geram um campo de proteção social gerado pelo grupo de convivência;
- 3. A presença de serviços de acolhimento para dependentes de substâncias psicoativas, comunidades acolhedoras que através de acolhimentos voluntários trazem uma devida proteção aos que se encontra em situação de total vulnerabilidade social.

Neste sentido, é de fundamental importância o engajamento da sociedade civil organizada através do objetivo desta parceria. Com uma capacitação adequada podem, e certamente pelo compromisso que já trazem consigo serem grandes aliados na construção de uma consciência mais segura quanto aos malefícios causados pelo uso de drogas.

# 8. DESCRIÇÃO DO SERVIÇO A SER OFERTADO

Os serviços oferecidos pela comunidade acolhedora através do acolhimento voluntário são: garantia de proteção física e psicológica aos que estão em situação de vulnerabilidade social, principalmente aos dependentes de substância psicoativas, e garantir a efetivação dos direitos humanos.



COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655 CNPJ-18.178.753/0001-57

e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

Também empenhará na articulação e integração com as instâncias públicas e da sociedade civil para garantir o acesso à rede que será realizado, preferencialmente, nos recursos locais (saúde, educação, profissionalização, lazer, esporte e cultura). Sendo assim, o acolhido passará por um processo de crescimento pessoal tendo como norte o processo de adaptação e convivência social visando sua reinserção social.

Trata-se de um serviço de acolhimento, provisório e excepcional, norteado pelos seguintes princípios:

- Preservação da integridade do acolhido e dos vínculos familiares;
- II. Atendimentos personalizados dos acolhidos;
- Desenvolvimento de atividades e dinâmicas em geral;
- IV. Evitar toda ou qualquer situação que resulte na transferência ou desligamento do acolhido;
- V. Participação na vida da comunidade;
- VI. Preparação gradativa na evolução do acolhimento até o desligamento;
- VII. Participação do corpo da comunidade no processo de acolhimento.

#### 9. OBJETIVO GERAL

Acolher voluntariamente pessoas do sexo masculino com transtornos decorrentes do uso de substâncias psicoativas, visando à recuperação a partir de acompanhamento de psicólogo e assistente social, garantindo assistência pessoal.

#### 10. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

 Motivar mudança de comportamento no intuito de melhorar a qualidade de vida dos dependentes químicos e familiares;



#### COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655 CNPJ-18.178.753/0001-57 e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

- Buscar restabelecer vínculos familiares e comunitários;
- Promover acesso à rede socioassistencial para garantir o desenvolvimento integral do acolhimento e das famílias assistidas;
- Construir o plano de atendimento singular (pas) em conjunto (família,
   Acolhido/seprev);
- Promover o acesso a programações culturais, de lazer e de esporte.
- Prevenir e reduzir a reincidência dos dependentes químicos;
- Promover a reinserção social dos acolhidos através das entidades públicas.

#### 11. METODOLOGIA DO SERVIÇO

A metodologia utilizada constitui um elemento fundamental para o processo de avaliação, a mesma tem como referencial o programa terapêutico, relacionando as ações definidas de modo a identificar a adequação do acolhido, permitindo correção de possíveis desvios de comportamento e análises de conduta, com acolhimento fundamentado na RDC 29 da ANVISA.

Seu desenvolvimento se dará como exposto abaixo:

#### 11.1 Ações Norteadoras

- Possibilitar a inclusão do acolhido no seio familiar, preparando-os adequadamente para compreender e enfrentar a vida sem drogas;
- Propiciar aos acolhidos à vivência de uma experiência educativa, visando com a terapia um aprendizado que venha ajudá-lo no retorno a sociedade;
- Ampliar nossos esforços junto aos órgãos envolvidos e outros parceiros que possam se envolver na atenção à dependência química, objetivando o aperfeiçoamento dos tratamentos.



COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA
LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA
RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655
CNPJ-18.178.753/0001-57
e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

#### 11.2 Projeto Político Pedagógico

- Durante a permanência do acolhido todas as atividades cotidianas serão utilizadas para estimular a convivência, proporcionando-lhe possibilidades para desenvolver comportamento que possam facilitar sua reinserção social;
- O acompanhamento e desenvolvimento do acolhido no tratamento, quanto em atividades de supervisão, serão alvo de análises, uma vez que a demanda de acolhidos com dificuldades no tratamento é de total relevância;
- O trabalho técnico atuará com responsabilidade e compromisso, visando sempre à reinserção social dos acolhidos;
- Os acolhidos receberão visitas dos seus familiares, para o fortalecimento dos vínculos afetivos;
- Haverá encontros vivenciais direcionados aos familiares, que possibilitarão a discussão e reflexão. Nesses momentos, diversas temáticas, voltadas para âmbito educacional, serão explanadas sempre com a presença dos técnicos responsáveis;
- O vínculo com os voluntários (internos e externos) será articulado entre eles e direcionado para cada profissional, oferecendo serviço especializado aos acolhidos;
- Será oferecido acompanhamento psicológico e social, aconselhamento terapêutico, musicoterapia, formação com base no programa doze passos, programa de prevenção à recaída, dinâmica de grupo, terapia ocupacional e atividade física (esporte e lazer).



COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655 CNPJ-18.178.753/0001-57

e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

12 (doze) meses contados da data da assinatura do instrumento que formaliza a parceria.

#### 20. VALOR DA PROPOSTA

Repasse dos Valores de Diária

Os valores unitários relativos ao pagamento pela prestação dos serviços de acolhimento serão:

R\$ 39,074 (trinta e nove reais e sete centavos) por acolhido por dia, por serviços de acolhimento de adulto do sexo masculino;

# 21. DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal da OSC, declaro, para fins de prova junto à Secretaria De Estado De Prevenção À Violência - SEPREV para os efeitos e sob as penas do artigo 299 do Código Penal, que inexiste mora ou débito junto a qualquer órgão ou instituição da Administração Pública Federal E Estadual, direta ou indireta, que impeça a transferência de recursos oriundos de dotações consignadas no orçamento dessa Secretaria, na forma deste plano de trabalho.

Rio Largo-AL, 20 de Agosto 2020.

GLENDA FABIANE PASSOS RODRIGUES

ASSISTENTE SOCIAL/CRESS /16 5343-AL

MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILV

PRESIDENTE INOVI-INSTITUTO NOVA VIDA



#### COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655 CNPJ-18.178.753/0001-57

e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

#### **ANEXO II**

PLANILHA DE RECEITAS E DESPESAS													
		Mês 1	Mês 2	Mès 3	Mês 4	Mes 5	Mës 6	Mès 7	Miës 8	Més 9	Mës 10	Mês 11	Mës 12
1	RECEITAS												
1.1	RECEITAS												
1. 11. 11	RIEPASSES DO TERMO DE COOPERAÇÃO												
TOTAL DE RECEITA:	RS.			A CONTROL OF THE CONT									
2	DESPESA DE RECURSOS												
2.1	ALUGUEL												
22	ENIERGIA												
2.3	ÄGUA												
2.4	INTERNET												
2.5	GÁS												
2.6	COMBUSTÍVEL												
2.7	ALIMENTAÇÃO												
2.8	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS												
2.9	CONSULTORIA CONTÁBIL												
2.10	CONSULTORIA JURÍDICA			1000									
2.11	MATERIAL DE LIMPEZA												
2.12	MATERIAL DE HIGIENE PESSOAL	000000		III CONTRACTOR OF THE CONTRACT									
2.13	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	- Control of Control											
2.14	MANUTENÇÃO PREDIAL/ TÉCNICA												
2.15	OUTRAS DESPESAS												
TOTAL DE DESPESA:	R\$	NATIONAL PROPERTY.											

ATA DE RERRATIFICAÇÃO DO ESTATUTO SOCIAL DO INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI. CNPJ: 18.178.753/0001-57.

Aos 11 días do mês de novembro de 2020, reuniram-se os representantes legais do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI, para tratar da retificação de erro material, ou seja: erro no endereço da sede constante em seu Artigo 1º parágrafo único do estatuto, tendo em vista divergência com o constante no BCI/IPTU, passando a viger como segue a redação do referido paragrafo: A Associação terá duração por tempo indeterminado, com sede e foro para todos os atos na Cidade Río Largo, Estado de Alagoas, Loteamento Palmares I, s/n, Quadra 12, Lotes 19, 20, 21 e 22, Bairro Prefeito Antônio Lins de Souza, CEP – 57110-000, Río Largo - AL, as demais clausulas do Estatuto continua inalteradas, nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e eu, JOHN MATTOS LUZES, Secretário, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada, será assinada por mim e pela presidente.

Maceió/AL, 11 de novembro de 2020.

CARTORIO DO LA

MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA

Presidente

JOHN MATTOS LUZES

Secretário/

Podey Judiciário
Evidad de Alagoas
Salo Digidal de Autenticação
secomenco de firma e
desticueção lazul
ABDIRSOS-INOD
Confire os destes do sto entiInteperificação (jus. by

RTORIGIZO



Poder Judiciário galaco de Alagoas Selo Digital de Autenticação reconnecimento de firme a distribuição/azul ABD\$5046~YQCI Confire os dados do de entri https://selo.tjal.jus.br



Three Solid Value of Control of C

Elizare Lima Calheirea discussiones.

Mana harra Oliverra des seconomies de la lima della lima de la lima della lima dell



#### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DE ALAGOAS

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE RIO LARGO

Av. Presid. Getúlio Vargas, 108 - Centro - Rio Largo/AL - CEP 57,100-00 Email:cartorio1oficioriolargo@hotmail.com - Fone (82) 3261-2436 (CNPJ: 12517181/0001-07

Clerilda Lima Calheiros - Oficial Eliane Lima Calheiros Aleluia - Substituta

Protocolo nº 8.084, Ficha 173, Livro A/5 em 12/11/2020. Certifico e dou fé, que registrei no Livro de Pessoa Jurídica, Livro A/11, Folhas 147, № 390, ATA DE RERRATIFICAÇÃO DO ESTATUTO SOCIAL DO INSTITUO NOVA VIDA – INOVI, CNPJ 18.178,753/0001-57, registrado neste cartório.

Rio Largo - AL, 12 de novembro de 2020

Eliane Lima Calheiros Aleluia. Tabeliã Substituta.

Selo R\$ 7,12 Emolumento R\$ 84,74



Poder Judiciario Estado de Atagoas Selo Digital de Cartidão e Averbação : Marrom

ABD54333-FVF8
Confire on dados do atolem:
https://selo.tjal.jus.br



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAÓRDINARIA DO INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, CNPJ: 18.178.753/0001-57.

Aos 26 dias do mês de junho do ano de 2020, às 15h30min, em segunda chamada, atendendo o Edital de Convocação publicado em 11 de junho do corrente ano, nesta cidade de Rio Largo/AL, no Imóvel localizado, no Loteamento Palmares I, s/n, QD. 12, Lots. 19, 20, 21 e 22, Rua Ângelo Arrodo, nº 1020, Bairro Prefeito Antônio Lins de Souza, tomando e obedecendo as medidas cabíveis recomendadas pela Vigilância Sanitária, em razão da COVID-19, reuniram-se em segunda e última convocação, a Assembleia Geral Extraordinária dos associados do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI, e assinados na relação de presença anexa, nos termos do estatuto em vigor. Verificado o número legal de associados, para realização da Assembleia foi escolhida, por aclamação dos presentes, para presidir os trabalhos, a associada, MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA. brasileira, alagoana, viúva, assistente social, portadora do RG de nº 98001369378 SSP/AL e do CPF de nº 605.341.094-20, domiciliado na Rua Dr. Paulo Neto, nº 267, Bairro Trapiche da Barra, Maceió/AL, CEP: 57010-380. Inicialmente com a palavra, a senhora Presidente, explica aos demais presentes nesta reunião, que será por meio do CONTADOR realizada a retificação do endereço do nosso Instituto Nova Vida, (o qual já consta na presente ata) junto a RFB - Receita Federal do Brasil, em razão da alteração que veio, consubstanciado no ALVARA DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO, emitido pela Prefeitura Municipal de Rio Largo/AL. Dando continuidade à presente reunião, a senhora Presidente fala da necessidade de reformar o Estatuto Social da Instituição, conforme item 2 do edital de convocação, aprimorando-o e adequando-o às necessidades atuais, em razão da Lei nº 13.019 de 31 de julho de 2014, haja vista que há pretensões da Instituição realizar parcerias com o Setor Público e Privado, a fim de melhor e desenvolver suas atividades. não só no âmbito local, mas Nacionalmente e Internacionalmente. Na ocasião a senhora Presidente, convidou com a concordância dos demais presentes o associado, JOHN MATTOS LUZES, brasileiro, carioca, solteiro, empresário, portador do RG de nº

Jan Har

A. .

2001001074185 SSP/AL e do CPF de nº 783.168.397-68, domiciliada na Rua De Paulo Neto, nº 267, Bairro Trapiche da Barra, Maceió/AL, CEP: 57010-380, com a finalidade de secretariar os trabalhos na referida Assembleia Extraordinária. Composta a mesa, a senhora Presidente declarou aberta a Assembleia e solicitou do Secretário que fosse procedida a leitura da ordem do dia, para a qual foi convocada esta Assembleia e que teve a seguinte pauta de convocação: para deliberarem quanto ao item 1- PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2019; 2- REFORMA, ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO ESTATUTO EM TODOS OS SEUS TERMOS, EM RAZÃO DE ADEQUAR-SE A LEI Nº 13.019, DE 31 DE JULHO DE 2014; 3- ELEIÇÃO DOS CONSELHEIROS PARA O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REPRESENTANTE DOS ASSOCIADOS E, A ESCOLHA DENTRE OS MESMOS, PARA A PRESIDÊNCIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO, BEM ASSIM DA ESCOLHA DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL COM SEUS RESPECTIVOS SUPLENTES; 4- PLANEJAMENTO E PROJETOS PARA O ANO DE 2020 e 5- OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE DA ASSOCIAÇÃO. Após a leitura do Edital, a Sra. Presidente colocou para a apreciação o expediente do 1º item da pauta sobre a prestação de contas do exercício do ano de 2019, ocasião em que fora, apresentado a prestação de contas do exercício de 2019, demonstração dos Recursos e Aplicações, Balanço Patrimonial, razão Analítica, Declaração de Imposto de Renda e Demonstração dos Recursos e Aplicações por projetos, e parecer do Conselho Fiscal recomendando a aprovação das referidas constas, após serem por todas conferidas, apreciadas e postas em votação, foram na unanimidade aprovadas; 2º item acerca de reforma, alteração e consolidação do Estatuto Social, que neste ato, após breves considerações da Sra. Presidente sobre a necessidade das respectivas mudanças já delineadas acima, em razão da Lei Federal nº 13.019/2014, no tocante ao quadro e estrutura administrativa da entidade na sua área de atuação, reformar e acrescentar outros objetivos sociais, a fim de torná-la mais eficiente e melhorar a relação da instituição com a sociedade e com os poderes na esfera: Federal, Estadual e Municipal. A seguir, foi distribuído aos presentes, minutas do Estatuto com as reformas sugeridas. Após a devida distribuição, a Assembleia entrou em deliberação por uma hora, tempo este requerido pelos presentes para debate e estudo cuidadoso da reforma sugerida. Decorrido o tempo solicitado, onde se deu o debate de item por item da minuta proposta, restou aprovado por unanimidade e integralmente, conforme redação ao final desta transcrita em apartado, que segue anexa, sendo parte inseparável da mesma, ficando desta forma, reformado e consolidado o Estatuto Social da Instituição. Em

Rub 1

to Social da Instituição. Em

18/

STAN DE

seguida foi suspensa a presente sessão por trinta minutos, para que fosse elaborada a composição dos nomes, a fim de compor a direção da instituição para o proximo mandato, digo, composição de chapas, com a finalidade de haver eleição para o novo corpo diretivo. Decorrido o intervalo estipulado, iniciou os trabalhos com a recondução da atual Presidente a Sra. MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA, ocasião em que os outros membros da Diretoria e Conselho Fiscal anterior ao novo Estatuto como forma de facilitar uma nova eleição já convocada nesta pauta, renunciaram aos cargos que detinham anteriormente. Em seguida a Sra. Presidente, convidou mais uma vez o Sr. Secretário para proceder a chamada dos associados, constatando-se por sua maioria presente, para execução do 3º item da pauta acerca da eleição dos 03 (três) Conselheiros representantes dos associados e dentre eles o escolhido para Presidência do Conselho de Administração e dos membros do Conselho Fiscal, bem assim, seus respectivos suplentes, para um mandato de 25 de junho de 2020 a 25 de junho de 2024, sendo eleitos por aclamação os seguintes associados: CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: CONSELHEIRA E PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO - MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA, brasileira, alagoana, viúva, assistente social, portadora do RG de nº 98001369378 SSP/AL e do CPF de nº 605.341.094-20, domiciliado na Rua Dr. Paulo Neto, nº 267, Bairro Trapiche da Barra, Maceió/AL, CEP: 57010-380; CONSELHEIRO - JOHN MATTOS LUZES, brasileiro, carioca, solteiro, empresário, portador do RG de nº 2001001074185 SSP/AL e do CPF de nº 783.168.397-68, domiciliada na Rua Dr. Paulo Neto, nº 267, Bairro Trapiche da Barra, Maceió/AL, CEP: 57010-380; CONSELHEIRA -SIVERONIA GALDINO DO NASCIMENTO, brasileira, alagoana, solteira, assistente social, portadora do RG de nº 99001198407 SSP/AL e do CPF de nº 454.292.354-15, domiciliado na Rua Demócrito Gracindo, nº 70, Bairro Ponta Grossa, Maceió/AL, CEP: 57014-290; CONSELHO FISCAL: CONSELHEIRO - NEVITON DE JESUS FERREIRA MACHADO, brasileiro, alagoano, casado, motorista, portador do RG de nº 194208 SEDS/AL e do CPF de nº 648.620.974-72, domiciliado na Rua SGT. Sampaio Alves, s/n, Bairro Centro, Cajueiro/AL, CEP: 57770-000; CONSELHEIRA - MARIA LUANA DA SILVA, brasileira, alagoana, solteira, autônoma, portadora do RG de nº 2003001129257 SSP/AL e do CPF de nº 078.261.694-10, domiciliada na Rua Gilvan Araújo da Silva, nº 492, Santa Lúcia, Maceió/AL, CEP: 57082-380; CONSELHEIRA -ADIL FERREIRA DE SOUZA, brasileira, alagoana, viúva, aposentada, portadora do RG de nº 194208 SEDS/AL e do CPF de nº 098.896.554-20, domiciliado na Rua 21 de abril, nº 271, Bairro Prado, Maceió/AL, CEP: 57010-225 e CONSELHEIRO SUPLENTE:

H

CONSELHEIRO - LUCAS FERNANDO DE OLIVEIRA CAVALCANTE, brasileiro, alagoano, solteiro, autônomo, portador do RG de nº 37791885 SSPAL e do CPE de nº 057.812.814-44, domiciliada no Conj. Residencial Palmares I, QD. C., nº 19, Río Largo/AL, CEP: 57100-000. Logo em seguida foi dado posse aos membros conselheiros as para um mandato de 04 anos, conforme regrado pelo novo estatuto, ou seja, pelo período de 26 de junho de 2020 a 26 de junho de 2024. Passou-se, em seguida a Sra. Presidente ao 4º item da pauta de convocação acerca dos projetos e planejamentos de ações proposta para o ano de 2020, que neste ato após breves considerações da Sra. Presidente, foi proposto na reunião que em virtude de perspectivas de desenvolvimento de um trabalho social, na erradicação de drogas, que assola nosso País, principalmente aos vulneráveis em razão da ausência de uma política pública igualitária, solicitava aos presentes para medir esforços, a fim de dar início a uma campanha para melhor desenvolver os trabalhos em prol da sociedade brasileira. Também foi discutido que o Mundo passa por momentos difíceis, principalmente nosso Estado de Alagoas, em decorrência no novo Coronavírus -COVID-19, ocasião que a senhora Presidente com a concordância dos demais membros do Conselho de Administração iria, no mais breve possível, desenvolver um projeto para ajudar as vítimas deste terrível CORONAVÍRUS, o que foi aprovado de imediato por unanimidade.

E, por fim, a Presidente, declara que as deliberações tomadas na Assembleia Geral em questão, observaram rigorosamente o "quórum" previsto no estatuto social em vigor, passando a palavra para quem quisesse se manifestar e, na ausência de manifesto, como nada mais havia para ser tratado, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a presente Assembleia Geral Extraordinária, determinando a mim, secretário, que lavrasse a presente ata e a levasse a registro, junto aos órgãos públicos competentes para surtir os efeitos jurídicos necessários. A presente, segue, assinada pela Presidente e por mim

Secretário.

DAS GRACAS CORREIA DA

Presidente da AGE

JOHN MATTOS LUZES

Secretária da AGE

Lista de associados presentes na AGE no dia 26 de junho de 2020

MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA RG nº 98001369378 SSP/AL e do CPF nº 605.341.094-20 1º OFICIO JOHN MATTOS LUZE RG nº 2001001074185 SSP/AL e do CPF nº 783.168.397-68 Liverence garden de non rente SIVERONIA GALDINO DO NASCIMENTO RG nº 99001198407 SSP/AL e do CPF nº 454.292.354-15 NEVITON DE JESUS FERREIRA MACHADO RG nº 194208 SEDS/AL e do CPF nº 648.620.974-72 MARIA LUANA DA SILVA RG n° 2003001129257 SSP/AL e do CPF n° 078.261.694-10 erelination de son ADIL FERREIRA DE SOUZA RG nº 194208 SEDS/AL e do CPF nº 098.896.554-20 sucas Ternando de LUCAS FERNANDO DE OLIVEIRA CAVALCANTE RG nº 37791885 SSP/AL e do CPF nº 120.407.134-92

CARLOS FERNANDO DA SILVA

RG nº 200433266869 SSP/AL e CPF nº 057.812.814-44



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS Rua Dr. Cincinato Pinto, 30, Centro, Maceió-AL CNPJ 12.517.199/0001-09 Fone: (82)3223-6113 Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: SIVERONIA GALDINO DO NASCIMENTO Conforme Cartão nº: 2226

**NEVITON DE JESUS FERREIRA MACHADO** Conforme Cartão nº: 2325

ADIL FERREIRA SILVA DE SOUZA

Conforme Cartão nº: 6323

21 JUL 2020

Em testemunha da verdade. Dou fé.

( ) Marcia Denise de Araújo Protasio Lopes - Tabeliã

( ) Rafael Protasio Araujo da Costa Fernanda Soraya dos Santos

Substituto Escrevente

Account of the control of the contro



Estado de Alagoes Digital de Autenticação sinhecimento de firma a distribuição/azul AAU83628-TVBY thre os dados do ato em https://aelo.tjel.jue.br



mader Judicherto
Estado de Alagues
Dighel de Autembages
unhadimento de firmo el distribuição (aztembages)
AAU88529-CDM8 firs on deducido ato a repactionis, ejal, jua la



roder Judecaren Estaro de Alagoes Tigado de Alagoes Cinecimento de filma e detrougadas Alagoes Alagoes

FIRMA(S) RETRO



PEC. DE FIRMA Nº 2020 - 067820

Reconheço por semelhança a firma de:

da verdada MACEIS - AL - 20/03/2020 11:58 Em Testamunho

SELD DIGITAL: AAU27880 - D1J0 Confire os declos de eto em http://selodigital.tjal.jus.br/ Tolay R\$ 4,39







REC. DE FIRMA Nº 2020 - 067818

Raconheçe por samelhança as firmas da: MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA"

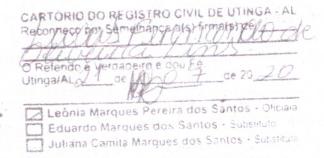
\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* JOHN MATTOS LUZES ...

da verdade MACEIO - AL - 20/87/2020 1:69:16 Em Tastamunho

SELO DIGITAL: AAU27877 - 8HCJ, AAU27878 - YJZF Confirs on distribution and ear: http://selodigital.tjat.jun.te/ ... Total: RS 4.39

MARIANA PONTES DE MIRANCA LOPES DE FARIAS - SUBSTITUTA







Poder Judiciario Estado de Alegoas Solo Digital do Autonidao reconhecimento de ficina disciounidadesia AALE2555 ZWVII



Poder Judiciario Estado de Alagoas Belo Digital de Autentosoão reconhecimento de firma a distribuição/ezul AAU98492-GUQ3

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS

Rua Dr. Cincinato Pinto, 30, Centro, Maceió-AL CNPJ 12.517.199/0001-09 Fone: (82)3223-6113

Reconheço a firma de: MARIA LUANA DA SILVA Conforme Cartão nº: 21071

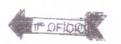
23 JUL 2020

Em testemunha da verdade. Dou fé.

and Core Henry Spear ( ) Marcia Denise de Araújo Protasio Lopes - Tabeliã

( ) Rafael Protasio Araujo da Costa Substituto P4 Fernanda Soraya dos Santos Escrevente





Innovidy cleare Medicale

INNGRIDY CORREIA MACHADO

RG n° 35910674 SSP/AL e CPF n° 099.941.274-46

ANDRÉ LUIZ BURITY BARBOSA

RG nº 1225848 SSP/AL e CPF nº 030.867.754-40

1º OFICIO

JOSÉ ALEXANDRE DE SOUZA LEÃO CAVALCANTE

RG nº 692773 SSP/AL e CPF nº 440.010.884-87

LUIZ CAVALCANTE SANTOS

RG nº 250214 SSP/AL e CPF nº 097.217.304-00

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE MACEIÓ CELSO SARMENTO PONTES DE MIRANDA

Luiz Pontes de Mirando, 42 - Centro CEP 57.020-140 - Maceio - Alagnas Fones: (82) 3223-2603 / 3221-500

REC. DE FIRMA Nº 2020 - 067799

Reconheço por semelhança a firma de:

Em Testemunho da verdade. MACEIO - AL - 20/07/2020 11:45:42

SELO DIGITAL: AAU27853 - MA76

Confire os dados do alo em http://selodigital.tjal.jug.br/ Totel: R\$ 4,39

MARIANA PONTES DE MARINDA LOPES DE FARIAS -SWISTITUIA

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE MACEO CELSO SARMENTO PONTES DE MIRANDA

REC. DE FIRMA Nº 2020 - 067797

Reconheça per semelhança as lirmas de: JOSE ALEXANDRE DE SOUZA LEAG CAVALCARTE INTISATOY CORREIA MACHADO

Em (esternacho de verdade, MACEIO - AL - 20/07/2020 11:45:36 SELO DIGITAL: AA127849 - 3K75, AAU27850 - Z138 Condition to combine different after the configuration that present Total 185 4 in

MARIONA PORTES DE MIRANDA LOPES DE FARIAS — SUBSTITUTA





REGISTRO DE PESS largo . Alagoas 1º OFICIO

HARIANA PONTES DE MIRANDA LOPES DE FARIAS

1º OFICIO

AAU46206 - 59VP em http://selodigital.tjai MACEIO - AL Total: RS

DE FIRMA Nº 2020-069157



SELO DIGITAL: Confire os dados 

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE MACEIO CELSO SARMENTO PONTES DE MIRANDA



#### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DE ALAGOAS

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE RIO LARGO

Av. Presid. Getúlio Vargas, 108 – Centro – Rio Largo/AL – CEP 573,00-00
Email:cartorioloficioriolargo@hotmail.com – Fone (82) 3261-2436

Clerilda Lima Calheiros - Oficial Eliane Lima Calheiros Aleluia - Substituta

Protocolo nº 7.981, Ficha 162, Livro A/5 em 30/07/2020. Certifico e dou fé, que registrei no Livro de Pessoa Jurídica, Livro A/11, Folhas 144V, № 390, INSTITUO NOVA VIDA – INOVI, ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO INSTITUTO NOVA VIDA-INOVI CNPJ 18.178,753/0001-57, registrado neste cartório.

Rio Largo - AL, 30 de julho de 2020

SUMMER OF I

Eliane Lima Calheiros Aleluia. Tabeliã Substituta.

Selo R\$ 7,12 Emolumento R\$ 71,85



Poder Judiciário Estado de Alagoas Seio Digital de Certidão e Averbação: Marrom

AAV37041-E03K Confira os dados do ato emhttps://selo.tjal.jus.br

# EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOINSTITUTO NOVA VIDA INOVI

CNPJ: 18.178.753/0001-57

Ficam convocados todos os associados, nos termos do Estatuto Social, para a realização da Assembleia Geral Extraordinária, a fim de reformar o Estatuto Social e eleição da nova Diretoria e Conselho Fiscal.

A reunião realizar-se no próximo dia 26 de junho de 2020, com sua Sede no Imóvel localizado nesta cidade de Rio Largo/AL, no Loteamento Palmares I, s/n, QD. 12, Lots. 19, 20, 21 e 22, Rua Ângelo Arrodo, nº 1020, Bairro Prefeito Antonio Lins de Souza.

A convocação dar-se-á às 15h do dia mencionado, em primeira convocação e, em segunda convocação às 15h30min, onde instalar-se-á a Assembleia para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

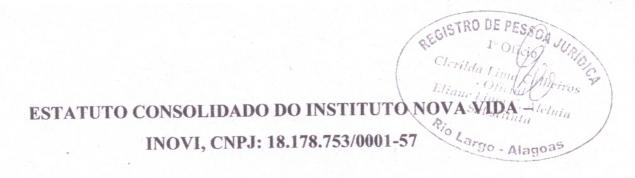
- 1- PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2019;
- 2- REFORMA, ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO ESTATUTO EM TODOS OS SEUS TERMOS, EM RAZÃO DE ADEQUAR-SE A LEI Nº 13.019, DE 31 DE JULHO DE 2014;
- 3- ELEIÇÃO DOS CONSELHEIROS PARA O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REPRESENTANTE DOS ASSOCIADOS E A ESCOLHA DENTRE OS MESMOS, PARA A PRESIDÊNCIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO. BEM ASSIM DA ESCOLHA DOS MEMBROS DO CONSELHO FISCAL E SEUS RESPECTIVOS SUPLENTES;
- 4- PLANEJAMENTO E PROJETOS PARA O ANO DE 2020;
- 5- OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE DA ASSOCIAÇÃO

Opresente Edital de Convocação será publicado em locais de acesso ao público em geral.

Rio Largo/Al/, 11 de junho de 2020.

MARIA DAS GRAÇS CORREIA DA SILVA

Responsavel pela Convocação da Assembleia



#### RIO LARGO/AL

ESTATUTO SOCIAL CONSOLIDADO DO INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI.

#### Capítulo I

Da Denominação, Duração, Fins, Natureza e Sede.

Artigo 1º - O INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, constituída sob a forma de associação, é uma pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos e/ou econômicos, com autonomia administrativa e, regendo-se pelo presente estatuto e pela legislação que lhe for aplicável, com matriz e sede, no Imóvel localizado, no Loteamento Palmares I, s/n, QD. 12, Lots. 19, 20, 21 e 22, Rua Angelo Arrodo, nº 1020, Bairro Prefeito Antônio Lins de Souza, Rio Largo/AL, CEP: 57100-000, Estado de Alagoas, o qual encotra-se devidamente inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ nº 18.178.753/0001-57, tem a sua duração por prazo indeterminado.

Artigo 2º - As finalidades e objetivos sociais do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI constituem em:

- I Criar, desenvolver mecanismos, programas de prevenção e recuperação, através do acolhimento de dependentes químicos, assim como orientação aos seus familiares;
- II Promover e criar cursos de capacitação, palestras educativas, com a finaldidade de orientação aos dependentes químicos e seus familiares;
- III Desenvolver atividades de treinamentos e cursos profissionalizantes, bem como de atualizações profissional para os dependentes químicos a nível Municipal, Estadual, Nacional e Internacional;
- IV Promover pesquisas e estudos técnicos de educação, saúde e áreas afins, produtos, processos e serviços de inovação, atividades de referência e



desenvolvimento tecnológico em relação as suas áreas de atuação.

V - Organizar programas de educação e saúde para comunidade em geral Al fim de erradicar o uso de drogas;

VI - Desenvolver programas de saúde à família, à gestante, à infância, à juventude, à idosos, e a pessoas com depedência química;

- VII Promover campanhas de prevenção ao uso de entorpecentes e sistema de promoção da saúde a nível, Municipal, Estadual, Nacional e Internacional;
- VIII Promover cursos, fóruns, seminários, encontros, palestras, eventos, publicações de artigos, livros e revistas técnicas relacionadas as áreas de atuação;
- IX Promover estágios para áreas de assistência social, saúde, educação e demais áreas afins;
- X Promover programas de incentivo e desenvolvimento de serviços voluntários; XI Desenvolver programas de integração das instituições do terceiro setor;
- XII Integrar programas governamentais com ações da iniciativa privada;
- XIII Formentar um espaço permanente e democrático de reflexão, descussão, construção e consenso no âmbito das políticas públicas sobre drogas;
- XIV Prover, organizar e manter espaço físico adquado para atendimento, acolhimento e tratamento de dependentes químicos;
- XV Capacitação de formação de mão de obra especializada e complementar para atividades na área de educação e saúde;
- XVI Desenvolver, promover, incentivar, orientar, e executar a gestão de creches, escolas, cursos e faculdades para o público de crianças, jovens, adultos e idosos, principalmente em relação aos programas de alfabetização, cursos profissionalizantes, tecnológicos, educação fundamental I e II, ensino médio, educação superior, cursos de pós-graduação como especializações, mestrados e doutorados, tanto no setor público e privado;
- XVII Desenvolvimento de diagnóstico e soluções para hospitais, clínicas, centros diagnósticos, ferramentas em gestão para saúde pública com relação a sua área de atuação ao combate das drogas;
- XVIII Promover estudo, coordenação, execução, fomento e apoio de ações de inovações e desenvolvimento, científico e tecnológico em educação, saúde, gestão, experimentação não lucrativa de novos modelos de sócios produtivos e sistemas alternativos de produção, comércio, emprego e crédito, de transferência de tecnologia



e de promoção de capital humano, por meio de atividades de edocação e tremamento apropriado de natureza técnica, social, cultural através da tecnologia da informação, especialmente na área de software e serviços correlatos, visando o desenvolvimento econômico, social local, Municipal, Estadual, Nacional e Internacional, na sua área de atuação:

XIX - Colaborar com os Poderes Públicos no exame e encaminhamento de atos normativos, de qualquer espécie, relativos às finalidades estatuárias e serviços correlatos, bem como colaborar na concepção e implementação de políticas públicas nas áreas de educação, assistência social e saúde;

XX - Promover e difundir tecnologia social aplicadas nas diversas áreas afins, obtidas através de permanente intercâmbio com outros centros no País e ainda no exterior;

XXI - Coordenar e integrar diferentes competências entre os seus associados para atendimento a metodológicas, de gestão ou execução de serviços assegurando prazos firmados em contratos ou outros instrumentos e padrões de qualidade, inclusive visando o bem estar de dependentes químicos;

XXII - Promover o repasse das tecnologias absorvidas e/ou desenvolvidas, bem como a formação do pessoal técnico relacionado a sua difusão, divulgação e execução;

XXIII - Promover e efetivar atividades de lazer, cultura, religiosa, laborais e esportivas que venham a favorecer a recupração dos dependentes químicos acolhidos;

XXIV - Desenvolver programas de capacitação para deficientes físicos para acessibilidade em geral;

XXV - Promover, por todos os meios legais, o desenvolvimento e a prosperidade da coletividade e dos seus associados;

XXVI - Firmar convênios, contratos, parcerias e intercâmbios, promovendo iniciativas com organizações e instituições públicas e privadas, nacionais, estrangeiras e organizações internacionais, visando à realização de seus objetivos sociais;

XXVII - Promover, desenvolver e gerir redes de serviços de assistência social, saúde, educação e tecnológicos de empresa e cooperativas no setor de educação, saúde e áreas afins e relacionadas;

XXVIII - Promover gestão de pessoas do setor público e privado nas áreas de atuação no combate as drogas;

XXIX - Promover por meio de parcerias da inciativa pública ou privada a assistência



jurídica gratuita, em todas as Instâncias necessárias, a fim de solucionar tirigios de in qualquer natureza, no combate as drogas;

XXX — Proporcionar programas de assistência a dependentes químicos por meio de parcerias da inciativa pública e privadas, a fim de criar e gerir clínicas terapêuticas para dependentes químicos e seus familiares, com assistência de assistentes sociais, psicólogos, médicos, enfermeiros e, técnicos na área da saúde e educação familiar;

XXXI - Promover ações de combate à fome, geração de emprego e renda;

XXXII – Promover a assistência social beneficente nas áreas de cidadania, saúde, infância, adolescência e educação para pessoas carentes por meio do SUAS do Governo Federal, Estadual e Municipal;

XXXIII – Estimular a parceria, o diálogo e a solidariedade entre os diferentes níveis sociais, interagindo junto com outras organizações frente as atividades;

XXXIV – Desenvolver atividades preventivas e socieducativas frente a formação de uma consciência, crítica e reflexiva as pessoas sobre problemas relacionadas ao uso de ácool e outras drogas, a doenças sexualmente transmissíveis visando, superar o preconceito, discriminação e o estigma a estes relacionados;

Artigo 3º - A fim de cumprir as suas finalidades, o INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, exercerá suas atividades pela execução direta de projetos, programas ou planos de ações e atividades, por meio da doação de recursos físicos, humanos e financeiros, ou prestação de serviços intermediários de apoio a outras organizações sem fins lucrativos e a órgãos do setor público que atuam em áreas afins, podendo firmar convênios, contratos, termos de parceria, termos de cooperação e articular-se de forma conveniente com órgãos ou entidades públicas e privadas nacional e estrangeira, assim como com empresas públicas e privadas.

I – O INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, não distribui entre os seus sócios ou associados, conselheiros, diretores, empregados ou doadores eventuais excedentes operacionais, brutos líquidos, dividendos, bonificações ou parcelas do seu patrimônio, auferido mediante o exercício de suas atividades, bem como, os aplica integralmente na consecução do seu objetivo social;

II – O INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, disciplinará seu funcionamento por meio de Ordens Normativas e Ordens Executivas, emitidas, caso seja necessário, pelo Conselho Administrativo.

Artigo 4º – No desenvolvimento de suas atividades, o INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, observará os princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade,



publicidade, economicidade e da eficiência e não fará qualquer tipo de discriminação de raça, cor, gênero, credo ou religião.

Artigo – 5º O INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, para sua identificação e identidade visual poderá adotar logomarcas com ou sem a referência da localidade de atuação, ou ainda adotar outros nomes de fantasia de acordo com as atividades de suas filiais, departamentos, núcleos ou estruturas mantidas, como por exemplo: Hospital, Clínica, Centro Tecnológico, Escola, Faculdade e etc..., inclusive, associada a outras siglas ou letras.

Artigo 6° – O INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, poderá desenvolver atividades em todo território nacional em forma de filial licenciada ou franqueada.

#### Capitulo II

Dos Associados

Artigo 7º - O quadro de associados do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI é constituído da seguinte classificação;

- I Associado fundador;
- II Associado efetivo;
- III Associado contribuinte;
- IV Associado voluntário;
- V Associado benemérito;
- VI Associado patrocinador;
- VII Associado institucional.

Artigo 8º - É associado fundador aquele presente na assembleia de constituição do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, quanto a reformulação do presente Estatuto Consolidado.

Artigo 9º - É associado efetivo a pessoa efetiva que tenha participado das atividades do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, sem faltas ou sanções administrativas, e que será convidado a compor a categoria, caso seja necessário, a convite do Conselho de Administração, e aprovados em assembleia por maioria dos associados fundadores e efetivos em atividade e aptos a votar e ser votado.

Artigo 10° - É associado contribuinte pessoa física que venha a solicitar a sua adesão após assembleia de constituição e contribua financeiramente ou através de bens e serviços relevantes ao desenvolvimento das atividades do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI.

Artigo 11 - É associado voluntário, pessoa física que venha a compor os serviços de



voluntariado do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI, no desenvolvimento de suas atividades.

Artigo 12 - É associado benemérito pessoa física que tenha prestado serviços relevantes o INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI, que seja por atividade voluntária, quer seja por doações e contribuições, estando isento de pagamento de anuidades.

Artigo 13 - É associado patrocinador pessoa jurídica que patrocina financeiramente ou através de bens e serviços as atividades do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI, de forma constante ou periódica.

Artigo 14 - É associado institucional pessoa jurídica do terceiro setor ou estabelecimento de ensino, sáude e segmento afim que venha a participar das atividades do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI.

Artigo 15 - As questões relativas a exigência ou isenção, bem como dos valores das anuidades de cada categoria de associados, serão fixadas anualmente por ato do Presidente, ouvido os demais membros do Conselho de Admisntração.

## Capítulo III

Da Admissão, Suspensão, Exclusão e Demissão.

Artigo 16 - Para admissão do associado, o mesmo deverá preencher uma ficha cadastral, a qual será analisada pelo Presidente do Conselho de Adminstração, e uma vez aprovado será informado seu número de matrícula e a categoria a que pertence.

Artigo 17 - O convite para efetivar o associado contribuinte será em forma de avaliação, sendo encaminhado pelo Presidente e homologado pelo Conselho de Administração.

Artigo 18 - Quando um associado infringir o presente Estatuto ou vier a exercer atividades que comprometam a ética, moral ou aspecto financeiro do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI, será passível de sanções da seguinte forma:

I - Advertência por escrito;

II – Suspensão dos seus direitos por tempo determinado;

III - Exclusão do quadro de associados.

Artigo 19 - A advertência por escrito será elaborado pelo Presidente do Consselho de Adminstração, com aviso de recebimento, informando o motivo.

**Artigo 20 -** Ocorrendo à repetição do fato, o associado será suspenso dos seus direitos, por um prazo não superior a cento e oitenta (180) dias corridos, pelo Presidente do Conselho de Adminstração, com a devida exposição de motivos.



Artigo 21 - Perdurando o fato ou que venha a cometer transtornos, no prazo de doze.

(12) meses corridos, o associado será excluído pelo Conselho de Administração, em assembleia geral extraordinária convocada para tal finalidade.

Artigo 22 - Em qualquer fase das punições acima referidas terá o associado assegurado no processo o amplo direito de defesa, junto ao Conselho de Administração, em primeira instância, e perante a Assembleia Geral em grau de recurso.

Artigo 23 - Para demissão espontânea do associado, basta o mesmo encaminhar a solicitação do seu afastamento temporário ou definitivo, através de uma correspondência, dirigida à secretária do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI.

Artigo 24 - O Associado que venha a solicitar sua demissão espontânea poderá retornar ao quadro de associado a qualquer momento, desde que aprovada sua solicitação pelo Presidente do Conselho de Administração, caso seja necessário, referendada pelo Conselho de Administração.

Artigo 25 - Quando ocorrer fato motivador de exclusão do associado por justa causa, que venha a comprometer o INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, o Presidente do Conselho de Administração poderá excluí-lo sumariamente após comprovação da justa causa, sem a necessidade de advertência ou suspensão assegurando em processo o amplo direito de defesa e em grau de recurso ao Conselho de Administração e em última instância a Assembleia Geral.

#### Capitulo IV

#### Dos Direitos e Deveres do Associado

Artigo 26 - São direitos dos associados:

- Frequentarem a sede do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- II Usufruir serviços oferecidos pelo INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- III Participar das assembleias e votar;
- IV Exclusivamente aos associados fundadores e efetivos, de se candidatarem a cargos eleitos e serem votados.

Artigo 27 - São deveres dos associados:

- I Acatar as decisões da Assembleia Geral;
- II Atender os objetivos e finalidades do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- III Zelar pelo nome do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- IV Participar das atividades do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI.
- Artigo 28 Apenas os associados participantes da reformulação do presente Estatuto



Consolidado poderão pleitear cargos eleitos, desde que estejam em pleno gozo, doscia seus direitos.

Artigo 29 - Os associados poderão formar grupos de trabalho independente de estrutura administrativa, desde que devidamente autorizados pelo Presidente do Conselho de Administração, para desenvolver atividades como:

- I Serviços de voluntariado;
- II Realização de eventos de confraternização;
- III Grupos de estudos e pesquisas;
- IV Grupos de debate.

#### Capítulo V

Da estrutura Administrativa

Artigo 30 - O INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI é composto pelos seguintes órgãos para sua administração:

- I Assembleias;
- II Conselho de administração;
- III Conselho fiscal:
- IV Diretoria executiva;
- V Conselho técnico científico;
- VI Departamentos e/ou núcleos.

**Artigo 31 -** As assembleias gerais poderão ser ordinárias ou extraordinárias, sendo órgão supremo de decisão.

Parágrafo único: As assembleias gerais poderão ainda ser parciais, sendo facultado sua prorrogação para outra data não superior a trinta dias.

**Artigo 32 -** A assembleia geral ordinária realizar-se-á sempre na segunda quinzena do mês de janeiro de cada ano.

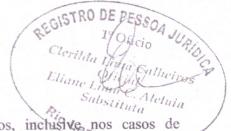
Artigo 33 - Compete à assembleia geral ordinária:

- I Aprovar planos de trabalho;
- II Aprovar balanços e contas.
- Artigo 34 A Assembleia Geral extraordinária realizar-se-á a qualquer momento, sempre que o assunto for de interesse do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI.

Artigo 35 - Compete à Assembleia Geral extraordinária:

- I Discutir assuntos referentes a bens e patrimônios;
- II Alterar ou reformar o presente estatuto;
- III Dissolução do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;





IV- Exclusão de associado;

V- Eleição e distribuição de membros dos conselhos, inclusive nos casos de substituição ou vacância;

VI- Demais assuntos de relevância.

Artigo 36 - A convocação das assembleias gerais deverá ser realizada:

 I – Por fixação de edital no quadro de avisos da secretaria da sede com antecedência mínima de dez (10) dias corridos;

II – Ou por meio de circular entre os associados com antecedência mínima de cinco
 (05) dias córridos;

III – Ou por edital publicado na imprensa local ou por meio eletrônico, com aviso de recebimento, com antecedência mínima de três (03) dias corridos.

Artigo 37 - As deliberações das assembleias gerais ocorrerão:

 I – Em primeira convocação com no mínimo a metade mais um dos associados em pleno gozo de seus direitos;

 II – Em segunda convocação, uma hora depois, com qualquer número de associados em pleno gozo de seus direitos.

Parágrafo único: As deliberações das assembleias gerais serão em forma de votação, com aprovação da maioria absoluta dos presentes com direito a voto:

Artigo 38 - O edital de convocação das assembleias gerais deverá conter:

I – Data de sua realização;

II – Horário de início;

III – Local de sua realização com endereço completo;

IV - Pauta.

Artigo 39 - As assembleias gerais poderão ser convocadas pelo:

I - Conselho de administração;

II – Conselho fiscal;

III – Diretoria executiva;

IV - Por um quinto (1/5) dos associados em pleno gozo de seus direitos.

**Artigo 40 -** Somente poderão participar das votações das assembleias os associados em pleno gozo de seus direitos.

# Capítulo VI

# Do Conselho de Administração

Artigo 41 - O Conselho de Administração, é o órgão máximo de administração, sendo facultadas duas formas de composição, conforme as demandas de atuação e



qualificações do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI.

Artigo 42 - O Conselho de Administração originalmente terá a seguinte composição:

I – Três (03) conselheiros, eleitos em Assembleia Geral entre os associados participantes da reformulação do presente Estatuto Consolidado e, efetivos em pleno gozo dos seus direitos, com mandato de quatro (04) anos, com direito a reconduções, e dentre eles escolhido um como o Presidente do Conselho de Administração;

II – Conselheiro(s) Adjunto(s), na qualidade necessária a atender as demandas do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, indicado(s) pela maioria dos conselheiros eleitos, através de portaria do Presidente do Conselho de Administração.

Artigo 43 - Compete ao Presidente do Conselho de Administração:

- I Representar e responder ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente pelo INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- II Presidir reuniões e assembleias, assinar documentos e recebimentos:
- III Assinar pagamentos em conjunto com outro conselheiro eleito;
- IV Administrar o INSTITUTO NOVA VIDA INOVI, em conjunto com uma diretoria executiva:
- V Definir metas, diretrizes e planos de trabalho, em conjunto com os outros membros do Conselho de Administração;
- VI Nomear Conselheiro(s), diretor(es) e outro(s) membro(s) de acordo com as diretrizes do estatuto Social.

Artigo 44 - Compete aos demais Conselheiros:

- I Substituir o Presidente do Conselho de Administração ou outro(s) Conselheiro(s), na(s) sua(s) falta(s) e/ou impedimento(s);
- II Colaborar no planejamento e execução dos planos de trabalho do INSTITUTO
   NOVA VIDA INOVI;
- III Organizar contabilidade;
- IV Assinar em conjunto com o Presidente do Conselho de Administração as liberações de pagamentos, exclusivo para os conselheiros eleitos;
- V Montar balanço anual e os balancetes;
- VI Proceder ao recebimento e pagamentos;
- VII Arquivar documentos e correspondências;
- VIII Manter sobre sua guarda os livros do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- IX Secretariar reuniões e assembleias.
- Parágrafo único: O(s) conselheiro(s) pode(ão), para a execução do(s) seu(s)



trabalho(s), serem auxiliado(s) por profissional(is) competente s) da(s) área(s).

Artigo 45 - O Conselho de Administração poderá também adotar na sua composição um número maior e mais diversificado de conselheiros numa quantidade mínima de 10 (dez) membros, para efeito de qualificação como organização social, sendo composto por pessoas de notória competência técnica e reconhecida idoneidade moral, e terá a seguinte constituição:

I – 30% (trinta por cento) membros natos representantes da sociedade civil organizada, indicados pelo Presidente do Conselho de Administração e referendados em Assembleia Geral;

II – 10% (dez por cento) membros natos representantes escolhidos dentre os associados do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, eleitos em Assembleia Geral, homologado pelos membros do Conselho de Administração;

III – 20% (vinte por cento) personalidades de notória capacidade profissional e idoneidade moral, preferencialmente da área de saúde ou educação, eleitos de uma lista sêxtupla através de votação fechada pelos membros do Conselho de Administração;

IV – 10% (dez por cento) membros eleitos através de votação fechada pelo Conselho de Administração, de uma lista tríplice de associados do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, livremente indicados pelo Conselho de Administração.

Parágrafo Primeiro – O Presidente do Conselho de Administração será preferencialmente o representante escolhido dentre os Associados do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI em escolhas aberta, exceto se renunciar expressamente esta condição, caso em que o Presidente será eleito através de votação fechada entre os membros do Conselho de Administração no inicio da primeira reunião seguinte.

Parágrafo Segundo – O mandato do membro referente ao inciso III será de 02 (dois) anos eleito entre os associados fundadores e efetivos, com direito à reeleição.

Parágrafo Terceiro – Quando da constituição inicial do Conselho de Administração nesta formação, os membros referentes aos incisos II e IV terão seu primeiro mandato de 02 (dois) anos, a partir da data de sua eleição ou indicação.

Parágrafo Quarto – Perderá o mandato o Conselheiro que faltar a três reuniões ordinárias consecutivas.

Parágrafo Quinta – Em caso de vacância de um dos membros do Conselho de Administração o Presidente do Conselho realizará outra eleição ou indicação no prazo máximo de trinta (30) dias, contados a partir da vacância, de acordo com o



procedimento do Parágrafo seguinte.

Parágrafo Sexto – Em caso de vacância do cargo de Presidente do Conselho de Administração, os demais membros elegerão, através de uma votação fechada num prazo máximo de trinta (30) dias, o novo Presidente do Conselho de Administração, que tomará posse imediatamente.

Parágrafo Sétimo — Os conselheiros contratados para cargos na diretoria Executiva devem renunciar ao assumirem funções executivas, exceto nos casos de substituições temporárias e condicionado a não remuneração.

Parágrafo Oitavo – O Conselho de Administração deve reunir-se, ordinariamente, no mínimo, três vezes a cada ano, preferencialmente nos meses de março, junho e setembro e extraordinariamente, a qualquer tempo.

Parágrafo Nono – Os conselheiros não devem receber remuneração pelos serviços que, nesta condição, prestarem ao INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, ressalvada a ajuda de custo por reunião da qual participem.

Parágrafo Décimo – Os diretores executivos participarão das reuniões públicas do Conselho de Administração, com direito a voz, mais a voto, exceto se ocupar cumulativamente o cargo de Presidente do Conselho de Administração, caso em que também terá o voto de minerva nas decisões.

Parágrafo Décimo Primeiro – A constituição do Conselho de Administração nesta composição fica facultada, sendo obrigatória apenas no caso de qualificação do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI como organização social.

Artigo 46 - Compete ao Conselho de Administração:

- I Fixar o âmbito de atuação da entidade para consecução do seu objeto;
- II Aprovar a proposta de contrato de gestão da entidade;
- III Aprovar a proposta de orçamento da entidade e o programa de investimentos;
- IV Designar e dispensar os membros da Diretoria Executiva;
- V Fixar a remuneração dos membros da Diretoria Executiva, respeitados os valores praticados pelo mercado, na região e setor correspondentes à sua área de atuação;
- VI Aprovar e dispor sobre as propostas de alteração do estatuto e a extinção da entidade por maioria, no mínimo, de dois terços de seus membros, para o encaminhamento a Assembleia Geral;
- VII Aprovar o regimento interno da entidade, que deve dispor, no mínimo, sobre a estrutura, forma de gerenciamento, os cargos e respectivas competências;
- VIII Aprovar por maioria, no mínimo, de dois terços de seus membros, o



regulamento próprio, contendo os procedimentos que devem ser adotados para a contratação de obras, serviços, compras e alimentações, e o plano de cargos, sadários e beneficios dos empregados da entidade;

IX – Aprovar e encaminhar, ao órgão superior da execução de contrato de gestão, os relatórios gerenciais e de atividades da entidade, elaborados pela Diretoria Executiva;

X – Fiscalizar o cumprimento das diretrizes e metas definidas e aprovar os demonstrativos financeiros e contábeis e as contas anuais da entidade, com o auxilio de auditoria externa.

Artigo 47 - O Conselho de Administração poderá, ademais, constituir diretorias e/ou gerências executivas e/ou operacionais que serão constituídas por profissionais contratados.

Parágrafo único – A ausência de diretorias executivas ou gerências operacionais não são impeditivos ao funcionamento do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI.

### Capítulo VII

#### Do Conselho Fiscal

**Artigo 48** - O Conselho Fiscal é o órgão de fiscalização dos atos administrativos e financeiros do **INSTITUTO NOVA VIDA** - **INOVI**, composto de no mínimo três membros titulares, facultada a existência de suplentes, todos eleitos entre associados fundadores e efetivos, para o desempenho das suas funções de forma não remunerada, para mandato de 04 (quatro) anos.

Artigo 49 - Compete ao Conselho Fiscal:

- I Opinar sobre alienação e venda de bens e patrimônios;
- II Convocar reuniões e assembleias;
- III Manifestar sobre conduta dos associados;
- IV Manifestar sobre planos de trabalho;
- V Acompanhar e avaliar as atividades desenvolvidas;
  - VI Constituir comissões.

Artigo 50 - Aos titulares do Conselho Fiscal compete:

- I Convocar e presidir reuniões e assembleias;
- II Assinar documentos relativos aos pareceres do Conselho Fiscal;
- III Representar o Conselho Fiscal perante o Conselho de Administração;
- IV Manter sobre sua guarda os livros e documentos relativos ao Conselho Fiscal.

Artigo 51 - Aos suplentes do Conselho Fiscal compete:





- I Substituir os titulares nas faltas e impedimentos;
- II Secretariar as reuniões e assembleias;
- **Artigo 52 -** O Conselho Fiscal poderá contratar serviços externos de terceiros para realizar auditorias e fornecer relatórios de avaliação dos programas e projetos.
- **Artigo 53** O Conselho Fiscal ainda poderá convocar membros associados ou não para compor grupo de trabalho ou comissão para assessorá-lo e/ou fornecer subsídios nas suas atividades.

Parágrafo Único: O Conselho Fiscal reunir-se-á ordinariamente a cada 06 (seis) meses e extraordinariamente sempre que convocado, deliberando suas matérias sempre com o voto da maioria absoluta dos seus pares.

# Capítulo VIII

### Do Conselho Técnico Científico

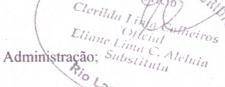
Artigo 54 - O Conselho Técnico Científico do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI é o órgão de assessoramento para análise e reflexão sobre assuntos técnicos, científicos e estratégicos de interesse da referida Instituição, sendo formado por Doutores, Mestres, Especialistas e pessoas de notório saber, no ensino, pesquisa e tecnologia nacionais ou internacionais que atuem nos diversos setores, e serão nomeados por ato do Presidente do Conselho de Administração.

Artigo 55 - Compete ao Conselho Científico:

- I Propor programas e atividades de ensino e pesquisa, esportivas, culturais e tecnológicas;
- II Fornecer pareceres e avaliações das áreas científicas, culturais e tecnológicas;
- III Fornecer suporte e apoio aos projetos e programas;
- IV Fomentar o desenvolvimento e a melhoria dos programas e cursos oferecidos pelo INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI;
- V Realizar interface com os alunos de todos os cursos ofertados pelo INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- VI Propor estudos e pesquisas.
- Artigo 56 Dentre os representantes do Conselho Técnico Científico deverão ser eleitos, pelo período dentro e limitado ao mandato do Presidente do Conselho de Administração, permitidas reconduções, dois (02) membros para seguintes funções:
- I Presidente;
- II Secretário.

Artigo 57 - Compete ao Presidente do Conselho Técnico Científico:





I - Representar o conselho perante o Conselho de Administração; Substituta

II – Convocar e presidir reuniões e assembleias;

III - Fornecer parecer e avaliações;

IV – Constituir grupos de trabalhos e estudos.

Artigo 58 - Compete ao secretário do Conselho Técnico Científico:

- I Secretariar as reuniões e assembleias;
- II Arquivar ou encaminhar documentações;
- III Substituir o presidente nas suas faltas e impedimentos.

Artigo 59 - Dentre suas atribuições, compete aos membros do Conselho Técnico Científico representar ao INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI em simpósios, conferências ou outros eventos, sempre que solicitado pelo Presidente do Conselho de Administração.

### Capítulo IX

#### Da Diretoria Executiva

Artigo 60 - A estrutura administrativa e o organograma da Diretoria Executiva serão dimensionados conforme o volume de atividades a ser administrado, podendo variar em função do número de programas e projetos do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI.

Artigo 61 - A Diretoria Executiva será contratada e remunerada, podendo excepcionalmente ser exercida por associados de forma não remunerada, por indicação através de portaria do Presidente do Conselho de Administração.

Parágrafo Único: Caso a função seja exercida por associado, o mesmo ficará com seus direitos de associado suspensos enquanto estiver ocupando o cargo, portanto, não poderá voltar nos assuntos de cunho administrativo.

Artigo 62 - Compete à Diretoria Executiva:

- I Administrar ao INSTITUTO NOVA VIDA INOVI sob comando ou por delegação do Conselho de Administração;
- II Cadastrar documentação e encaminhar para segmentos interessados;
- III Organizar os planos de trabalho;
- IV Procurar meios de atualizar do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- V Secretariar os demais conselhos;
- VI Acompanhar as atividades dos departamentos, filial e das mantidas.

Parágrafo Primeiro: O Presidente do Conselho de Administração poderá delegar todos os poderes de representação a ele atribuídos aos Diretores Executivos para o



cumprimento dos objetivos sociais e administração executiva do INSTITUTO

NOVA VIDA – INOVI;

Parágrafo Segundo: O Presidente do Conselho de Administração através de portaria designará a quantidade de diretores, cargos, funções e todo organograma administrativo executivo do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI.

### Capítulo X

### Dos Departamentos ou Núcleos

Artigo 63 - A constituição, dissolução ou fusão dos departamentos ou núcleos é de competência do Presidente do Conselho de Administração, e será composto baseado nos procedimentos, plano de trabalho e das interfaces dos projetos e programas.

Artigo 64 - Os departamentos ou núcleos poderão montar sua estrutura administrativa, conforme sua necessidade e capacidade financeira.

**Artigo 65 -** Cada departamento ou núcleo deverá apresentar anualmente seu plano de trabalho e submeter à aprovação do Conselho de Administração.

Parágrafo Único: Qualquer alteração do plano de trabalho aprovada deverá ser comunicada imediatamente ao Conselho de Administração, sob pena de sansão administrativa.

Artigo 66 - Cada departamento ou núcleo deverá indicar dois membros, sendo um coordenador e outro secretário, para condução dos trabalhos, e representar o departamento perante o Conselho de Administração.

Artigo 67 - O departamento ou núcleo poderá remunerar seus coordenadores e participantes, conforme definido antecipadamente no plano de trabalho.

Artigo 68 - Os departamentos ou núcleos terão regimentos internos ou regras de trabalhos que, deverão previamente ser aprovados pelo Conselho de Administração.

**Artigo 69 -** Cada departamento ou núcleo terá autonomia administrativa, obedecendo ao presente estatuto e as normas específicas de cada um.

Artigo 70 - Os departamentos ou núcleos deverão reunir-se ordinariamente trimestralmente com a Diretoria Executiva ou com o Conselho de Administração para avaliação dos trabalhos, projetos e programas.

# Capítulo X

#### Do Processo Eletivo

**Artigo 71** - Os cargos eletivos para o Conselho de Administração e Conselho Fiscal são exclusivos dos associados fundadores, os quais participaram da reformulação do presente Estatuto Social Consolidado e efetivos, que estejam em pleno gozo dos seus



direitos.

Artigo 72 - A eleição ocorrerá em assembleia geral da seguinte forma.

 I – Serão indicados dos membros não candidatos, entre os presentes para a condução da assembleia;

- II Para cada chapa, será destinado um período para apresentação da sua plataforma de trabalho;
- III A votação será secreta, aberta para todos os associados de pleno gozo dos seus direitos; IV – Os votos serão depositados em uma urna lacrada, exposta na mesa do presidente da assembleia;
- V Encerrada a votação, será realizado o escrutino e a contagem dos votos;
- VI Após a contagem, será proclamada a chapa eleita e ato contínuo tomará posse.
- Artigo 73 As chapas deverão se inscrever de forma completa, com seus respectivos nomes e cargos em duas vias, protocolados junto à secretária do INSTITUTO

NOVA VIDA – INOVI, com antecedência, mínima de dois (02) dias corridos, antes da assembleia de eleição.

- Artigo 74 Qualquer impugnação de chapa deverá ser realizada por escrito, até dois (02) dias corridos após o prazo da eleição, e deverá ser protocolada na secretária do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI.
- Artigo 75 As solicitações de impugnação serão analisadas pelo Conselho Fiscal ou comissão especialmente constituída para tal finalidade, num prazo máximo de 05 (dias).
- **Artigo 76** Ocorrendo à impugnação, deverá ser marcada excepcionalmente uma data para a assembleia de eleição no prazo máximo de trinta (30) dias corridos.
- Artigo 77 Os membros da chapa eleita, deverão apresentar até a data da posse, cópias simples, dos seguintes documentos:
- I Carteira de Identidade;
- II CPF/MF;
- III Comprovante de residência.
- **Artigo 78** Caso algum dos membros da chapa eleita, deixe de apresentar os documentos, até o prazo previsto, a chapa eleita será cancelada, devendo ser realizada nova eleição.
- Artigo 79 Ocorrendo impugnação ou cancelamento da chapa eleita, o mandato do grupo gestor em exercício será prorrogado automaticamente até a posse do novo grupo gestor.



# Capítulo XII

### Da Receita e Patrimônio

Artigo 80 - Constituem receitas do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI:

- I Contribuições de pessoas físicas e jurídicas;
- II Doações e legados;
- III Usufruto que forem conferidos;
- IV Receitas de campanhas com a utilização de produtos;
- V Rendas em seu favor constituído por terceiros;
- VI Rendimentos de imóveis próprios ou de terceiros;
- VII Juros bancários e outras receitas financeiras;
- VIII Captação de recursos e incentivos fiscais;
- IX Receitas sobre direitos autorais e incentivos fiscais;
- X Resultado de comercialização de produtos próprios e dos seus associados;
- XI Resultados através de prestação de serviços próprios e dos seus associados;
- XII Subvenção ou recursos do Governo Municipal, Estadual, União ou de

Autarquias;

- XIII Direitos autorais;
- XIV Anuidades:
- XV Recursos estrangeiros e nacionais;
- XVI Patrocínios e investimentos:
- XVII Resultados de quotas de participação;
- XVIII Resultado de sorteios, bingos e concursos;
- XIX Receitas de financiamento interno externo
- Artigo 81 Todas as receitas serão destinadas à manutenção dos objetivos do

# INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI.

- Artigo 82 O patrimônio do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI será constituído de bens móveis e imóveis, devidamente identificados em inventários, em escrituras públicas, ou outros modos de escrituração, que vier a receber por doação, legados e aquisições, livres e desembaraçados de ônus.
- Artigo 83 A contratação de empréstimo financeiro que venha a contrair de bancos ou através de particulares, e que venha agravar de ônus o patrimônio do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI, dependerá da aprovação do Conselho Fiscal e Administração.
- Artigo 84 O INSTITUTO NOVA VIDA INOVI poderá constituir um Fundo de



Apoio Social, Fundo de Ensino, Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação Tecnológica,

Fundo de Infraestrutura e outros, devidamente regulamentados conforme degislação

# Capítulo XIII Dos Livros

pertinente.

Artigo 85 - O INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI manterá os seguintes livros:

- I Livro de prestação das assembleias e reuniões;
- II Livro de ata das assembleias e reuniões;
- III Livro fiscais e contábeis;
- IV Demais livros exigidos pelas legislações.
- Artigo 86 Os livros estarão sobre a guarda do Conselho Fiscal do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI, devendo ser vistados pelo Diretor Presidente.
- Artigo 87 Os livros estarão na sede do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI, sendo disponibilizado para o público em geral.
- Artigo 88 Os interessados poderão obter cópias dos livros, sem direito a sua retirada.

### Capítulo XIV

# Das Prestações de Contas

- Artigo 89 As normas de prestação de conta a serem observadas pelo INSTITUTO NOVA VIDA INOVI, fica determinado no mínimo:
- I Observância dos princípios fundamentais de contabilidade e das Normas
   Brasileiras de Contabilidade;
- II Publicação do balanço financeiro, na imprensa local, juntamente com o resumo das atividades, certidão negativa de débitos do INSS e FGTS, bem como colocar à disposição do público em geral:
- III Quando da firmação de termos de parcerias, serão obedecidas as instruções da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014, será contratada auditoria externa independente para aplicação dos recursos originários do termo de parceria;
- IV A prestação de contas de todos os recursos e bens de origem pública recebida pelo INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI será realizada conforme determinado no parágrafo único do artigo 70 da Constituição Federal de 1988.

#### Capítulo XV

#### Das Disposições Gerais

**Artigo 90 -** A sessão de uma assembleia poderá ser prorrogada para outra data, sem a necessidade de uma nova convocação, desde que aprovado pelos presentes.



Artigo 91 - Os cargos do Conselho de Administração e Conselho Fiscal, mão são remunerados, seja a que título for, ficando expressamente vetado por parte de seus membros o recebimento de qualquer lucro, gratificação, bonificação ou vantagens, pelos cargos exercidos nestes conselhos, no INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI.

Artigo 92 - Para a dissolução do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI, o processo consistirá em:

- I Deverá ser convocada uma assembleia extraordinária especialmente para a dissolução, com antecedência mínima de trinta (30) dias corridos, pela imprensa local ou enviada a cada associado;
- ℍ − A deliberação ocorrerá com dois terços dos presentes;
- III Sendo resolvido à dissolução, o patrimônio e os bens, satisfeitos as obrigações, serão destinados a uma instituição Federal, Estadual ou Municipal, como determinado na Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014.
- Artigo 93 Nas atividades do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI, ficam expressamente proibidas as manifestações de política partidária.
- Artigo 94 O INSTITUTO NOVA VIDA INOVI, aplica suas rendas, lucros com operações de prestação de serviços ou comercialização de produtos, recursos e eventual resultado operacional, integralmente no território nacional e na manutenção e desenvolvimento de seus objetivos sociais.
- Artigo 95 Ocorrendo vaga em algum, dos cargos do Conselho Administrativo ou Conselho Fiscal, os outros membros do Conselho Administrativo e o Conselho Fiscal, poderão indicar um outro dos seus membros, para o preenchimento do cargo provisoriamente até sua homologação ou preenchimento na assembleia subsequente.
- **Artigo 96 -** Os associados não respondem solidariamente nem subsidiariamente pelas obrigações da entidade.
- Artigo 97 O exercício financeiro e fiscal do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI coincidirá com o ano civil.
- Artigo 98 Em casos de constatados problemas de conduta ética do associado ou mau uso do nome da instituição, o Conselho Administrativo poderá propor a formação de uma comissão de sindicância formada pelos associados, com o mínimo de três (03) membros, para análise da situação e fornecer parecer para decisão administrativa.
- I A comissão terá o prazo de trinta (30) dias corridos para apresentação dos pareceres, após as sua constituição.
- Artigo 99 Atendido o dispositivo do artigo 2º, da Lei Federal nº 13.019, de 31 de



julho de 2014, e ainda para obter e se qualificar como organização da sociedade civil de interesse público federal ou ainda organização social estadual, fica regida pelo presente estatuto a seguinte norma:

- I Observância dos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade,
   publicidade, economicidade e da eficiência;
- II Adoção de práticas de gestão administrativa, necessárias e suficientes a coibir a obtenção, de forma individual ou coletiva, de benefícios ou vantagens pessoais, em decorrência da participação no respectivo processo decisório;
- III Constituição do Conselho Fiscal, dotado de competência para opinar sobre os relatórios de desempenho financeiro e contábil, e sobre as operações patrimoniais realizadas, emitindo pareceres para o organismo superior do INSTITUTO NOVA VIDA – INOVI;
- IV Em caso se dissolução, além de atender o artigo 92 do presente estatuto, o patrimônio liquido será transferido à outra pessoa jurídica qualificada nos termos da Lei Federal, preferencialmente que tenha mesmo objetivo social do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI;
- V Na hipótese do INSTITUTO NOVA VIDA INOVI perder a qualificação instituída na Lei Federal, o respectivo acervo patrimonial disponível, adquirido com recursos públicos durante o período em que perdurou aquela qualificação, será transferido a outra pessoa jurídica qualificada nos termos da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014;
- VI Possibilidade de instituir remuneração para os dirigentes do **INSTITUTO NOVA VIDA INOVI** que atuam efetivamente na gestão executiva e para aqueles que a ela prestam serviços específicos, respeitados, em ambos os casos de valores praticados no mercado, na região correspondente a sua área de atuação.
- Artigo 100 O presente Estatuto poderá ser reformado, desde que por decisão da maioria dos presentes à Assembleia especialmente convocada para esse fim, não podendo ela deliberar em primeira convocação sem a maioria absoluta dos associados, e entrará em vigor na data de seu registro em Cartório.
- Artigo 101 Os casos omissos serão resolvidos pelo Conselho de Administração e referendados pela Assembleia Geral convocada.
- **Artigo 102 -** As eventuais verbas de subvenções sociais, dotações orçamentárias ou quaisquer recursos recebidos dos Poderes Públicos Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal não poderão ser destinados ao pagamento de pessoal.







# Capítulo XVI

# Das Disposições Transitórias

Artigo 103 - Compete ao atual grupo gestor:

- Estruturar o INSTITUTO NOVA VIDA INOVI:
- II Formar parcerias com instituições de assistência social, saúde e ensino em geral do setor público e privado;
- III Estruturar cursos e atividades:
- IV Elaborar normas e regras internas.

Artigo 104 - A eleição do primeiro Conselho Administrativo deste estatuto social, será feita, independente da formação de chapas e deverá ser escolhida por consenso entre os associados fundadores e efetivos, e será eleita por aclamação, para o primeiro mandato.

Artigo 105 - O Foro eleito para quaisquer questões pertinentes ao presente estatuto é o da Comarca, a qual estará, situado a sede da matriz do INSTITUTO NOVA VIDA - INOVI no Estado de Alagoas, com renúncia expressa de quaisquer outros, por mais privilegiado que seja.

ARTIGO 106 - Fica revogado o estatuto anteriormente registrado, bem como, ficam revogadas todas e quaisquer disposições contrárias ao presente Estatuto Social, ocasião em que o mesmo passa a vigorar nesta data independentemente do seu registro no competente cartório, devendo ser procedido imediatamente a todos os tramites legais e demais providências cabíveis para sua consecução.

Maceiø/AL, 26 de junho de 2020.

MARIA/DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA

Presidente do Conselho de Administração

Visto do advogado



REC. DE FIRMA Nº 2020 - 067822

Reconhaço por semelhança a firma de:

MARIA DAS GRACAS CORREIA DA SILVA\*\*\*\*\*\*\*\* de verdade. MACEIO - AL - 20/07/2020 12:00:02

1º OFÍCIO

SELO DIGITAL: AAU27882 - OXF7 Confire os dados do ato em http://selodigital.tjel.jus.b//

Total: R\$ 4,39

MARIANA PONTED DE M BANDA LOPES DE FARIAS - SUPSTITUTA





### REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DE ALAGOAS

### CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE RIO LARGO

Av. Presid. Getúlio Vargas, 108 – Centro – Río Largo/AL – CEP 57,100-00 Email:eartorioloficioriolargo@hotmail.com – Fone (82) 3261-2436

CNPJ: 12517181/0001-07 Clerilda Lima Calheiros – Oficial Eliane Lima Calheiros Aleluia - Substituta

Protocolo nº 7.980, Ficha 162, Livro A/5 em 30/07/2020. Certifico e dou fé, que registrei no Livro de Pessoa Jurídica, Livro A/11, Folhas 144V, № 390, EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO INSTITUO NOVA VIDA – INOVI, ESTATUTO CONSOLIDADO DO INSTITUTO NOVA VIDA-INOVI, registrado neste cartório.

Rio Largo - AL, 30 de julho de 2020

Eliane Lima Calheiros Aleluia. Tabeliã Substituta.

Selo R\$ 7,12 Emolumento R\$ 147,18

28/03/3034 0.00

MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA ALFREDO LOSSENCO COMPETA/CHUTELA MAMIA COMPETA

**展別角部工工器工程集** 

01/03/1950

MACKIO/AL

BEL(A). MM SENTICO SOCIAL

CALLIECE

å

Work of the state of the Male

ESTADO DE ALAGOAS SECRETADA DE SECUMANÇA PORTICA WISH DESCRIPTIONS



UNIVERSIDADE RORTE DO PARAMA

605.341.094-20 98001369378/88841 020433701708



Mary de Marker after

TANKIN DAY GRACES CONNE IN Dr. SILV

BEAT / 18716 WERE TO LOUNGING CORNELL E 

The state of the s

20/01/2014





Número 605.341.094-20

Nome MARIA DAS GRACAS CORREIA DA SILVA

> Nascimento 01/03/1950

CÓDIGO DE CONTROLE 119F.701D.7E07.0195



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasili às 08:25:11 do dia 03/09/2020 (hora e data de Brasilia) digito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

# \*\*\* FATURA \*\*\*

MARIA DAS GRACAS CORREIA DA SI RUA DR PAULO NETO, 0267 TRAPICHE DA BARRA 57010-380									0	0000392421	
									03/2021		
					6	505.**	***	****	١	17566	6208
09/03	502		524		22	20		0		1R <b>000</b> 0	29R
								MAC	EIO L	IN JAR	AGUA
3	1	1		Ø	0		0	013	0540	0155	000
00 00080 00091 00094	JURG	TA P/ DS DE ALIZA	MORA CAO M	ONETA			1/1 1/1 1/1	L		To a second	75,44 4,74 1,92 2,18
	Valo	e CO	roxim FINS.	ıado d Lei	e trib	utos. de 2	8,5	7			
	Valo PIS	e CO	roxim FINS. 1/03/7	Lei	e trib 12.741	utos. de 2	8,5 012	7		18	4,20
MES/ANO 23/2020 24/2020 26/2020 26/2020 27/2020 28/2020	LEIT	URA 0 290 310 333 347 360	FINS. 1/03/7 HI	Lei 2021	12.741 CO DE IMO 18 20 23 14 13	de 2	012 JMO NO 1 020 020 020 020	EITUI 31 4: 4: 4:	RA OL 0100 000 000 000 000 000 000 000 000 0	18 oc co	

IMOVEL COM DEBITO, EVITE O CORTE. PROCURE A CASAL. 22 DE MARCO - DIA MUNDIAL DA AGUA CUIDAR DA AGUA E ESSENCIAL PARA PRESERVAR A VIDA.

03/2021 473 013 0540 0155 000 14/03/2021 184,20

82650000001-1 84200012820-2 00392421032-5 021000000003-0



#### COMUNIDADE ACOLHEDORA INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA LOT. PALMARES, LOTES 19, 20, 21 E 22, QD 12, PREF. ANT. LINS DE SOUZA RIO LARGO-AL CEP-57.100-000 TEL- 82 987695689/988431655 CNPJ-18.178.753/0001-57

e-mail- i9comunidadeacolhedora@gmail.com

# RELAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO E FISCAL

ELEITA EM , 26/JUNHO/2020.

GESTÃO (2020/2024) , CONFORME REGRADO PELO NOVO ESTATUTO.

CONSELHO ADMINISTRATIVO: PRESIDENTE- MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA RG. № 98001369378 SSP/AL — CPF. № 605.341.094-20

CONSELHO ADMINISTRATIVO: VICE-PRESIDENTE - SIVERONIA GALDINO DO NASCIMENTO RG. Nº 99001198407 SSP/AL - CPF Nº 454.292.354-15

CONSELHO ADMINISTRATIVO: **DIRETOR FINANCEIRO – JOHN MATTOS LUZES** RG. Nº 2001001074185 SSP/AL – CPF. Nº 783.168.397-68

CONSELHO FISCAL: CONSELHEIRO - NEVITON DE JESUS FERREIRA MACHADO RG. № 194208 SEDS/AL - CPF. № 648.620.974-72

CONSELHO FISCAL: CONSELHEIRA - MARIA LUANA DA SILVA RG. Nº 2003001129257 SSP/AL - CPF. Nº 078.261.694-10

CONSELHO FISCAL: CONSELHEIRA - ADIL FERREIRA DE SOUZA RG. Nº 194208 SEDS/AL -- CPF. Nº 098.896.554-20

CONSELHO FISCAL: CONSELHEIRO SUPLENTE – LUCAS FERNANDO DE OLIVEIRA CAVALCANTE RG. Nº 37791885 SSP/AL – CPF. Nº 120.407.134-92



#### INOVI-INSTITUTO NOVA VIDA/COMUNIDADE ACOLHEDORA AMOR & VIDA LOTEAMENTO PALMARES I, S/N, Lotes, 19, 20, 21 e 22, Quadra 12, PREFEITO ANTONIO LINS DE SOUZA RIO LARGO/AL CEP.: 57.100-000, TEL: 98769-5689,

E-mail: i9comunidadeacofhedora@gmail.com CNPJ: 18.178.753/0001-57

# DECLARAÇÃO

Declaramos para os devidos fins, que o endereço da Comunidade Acolhedora INOVI — Instituto Nova Vida, localiza-se ao Loteamento Palmares I, lotes, 19, 20, 21 e 22 da Quadra 12, no Bairro, Prefeito Antonio Lins de Souza, Rio Largo/AL, conforme consta no contrato de aluguel anexo.

Rio Largo, 02 de Setembro de 2020

Atenciosamente,

MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA

PRESIDENTE DO INOVI

# CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS COMERCIAIS

LOCADORES: ELAINE CRISTINA MOREIRA DE MELO CAVALCANTE, inventariante de JOSÉ VIEIRA DE MELO e ELVIRA MOREIRA DA SILVA, brasileira, casada, servidora pública, portadora do R.G nº 205589 SSP/AL e CPF nº 123,891,614-72, residente e domiciliada no Condominio Aldebaran Omega J-15, Jardim Petrópolis, Maceió/AL.

LOCATÁRIO: INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA, estabelecido na Rua José Bonifacio, nº 07, Tabuleiro do Pinto, Rio Largo/AL, inscrito no CNPJ nº 18,178.753/0001.57, representado por sua presidente MARIA DAS GRAÇAS CORREIA DA SILVA, brasileira, casada, assistente social, RG nº 98001369378 SSP/AL, CPF nº 605.341.094-20, residente e domiciliado na Rua Dr. Paulo Neto, nº 267, Trapiche da Barra, CEP: 57010-380, Maceió/AL.

FIADOR: JOSÉ ALEXANDRE DE SOUZA LEÃO CAVALCANTE, brasileiro, solteiro, funcionário púbico, RG nº 692.773 SSP/AL, CPF nº 440.010.884-87, residente e domiciliado no Conjunto Residencial Palmares I, quadra D, casa nº 22, CEP: 57100-000, Tabuleiro do Pinto, Rio Largo/AL.

# CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO DO CONTRATO

O objeto deste contrato de locação é o imóvel situado no Loteamento Palmares, s/n. lotes 19, 20, 21 e 22, quadra 12, bairro Prefeito Antônio Lins de Souza, Rio Largo/AL, CEP: 57100-006, sendo uma chacara toda murada, medindo 60x60, contendo 01 casa principal com varanda de frente e lateral, sala para 02 ambientes, jardim de inverno, 01 sala com lavabo, 03 quartos sendo 01 suite com banheira de hidromassagem desativada, sala de jantar, cozinha, despensa, área de serviço, 02 apartamentos com WC, no funcho uma casa de morador. 01 depósito, dependência de empregada com WC, 01 churrasqueira, uma piscina com deck com área de lazer de apoio, 01 cozinha para a piscina desativada, 01 chuveirão, 01 canil e 01 garagem simples para 04 carros

# CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO DA LOCAÇÃO

O prazo da locação é de 12 meses, iniciando-se em 05/06/2020, com termino em 05/06/2021, data na qual o LOCATÁRIO se obriga a restituir o imóvel interramente desocupado de pessoas, objetos pessoas e animais, nas mesmas condições do inicio da locação, sob pena de responder pelo pagamento das despesas com reparação de danos no imóvel além da multa prevista na Cláusula Décima Quarta deste contrato, independentemente de avisos, notificações ou interpelações.







PARÁGRAFO PRIMEIRO: Findo o prazo acima ajustado, se o LOCATÁRIO continuar no imóvel por mais de 30 (trinta) dias, sem oposição do LOCADOR, ficará a locação prorrogada automaticamente por prazo indeterminado, nas mesmas bases contratuais, exceto em relação ao valor do aluguel, que será atualizado. No caso de prorrogação do contrato por prazo indeterminado, havendo interesse das partes em resitir o presente CONTRATO, deverá ser precedido de notificação prévia, por denúncia vazia, com a antecedência de 30 (trinta) dias antes da data prevista, não cabendo qualquer direito de indemização ou multa a qualquer das partes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Se, notificado para desocupação pelo LOCADOR, o LOCATÁRIO não restituir o imóvel no prazo de 30 (trinta) dias, pagará o aluguel que o locador arbitrar, enquanto o imóvel estiver em seu poder, limitado ao dobro do valor de mercado, e responderá pelos danos que venha a provocar, mesmo decorrente de caso fortuito.

# CLÁUSULA TERCEIRA - DO ALUGUEL

O aluguel mensal, que deverá ser pago até o dia 25 (vinte e cinco) de cada mês, é de RS 2 226,41 (dois mil, duzentos e vinte e seis reais e quarenta e um centavos) mensais, que sera reajustado anualmente, de forma automática, de conformidade com a variação acumulada do índice IGPM (Índice Geral de Preços do Mercado) da FGV (Fundação Getúlio Vargas) ou na sua falta pelo IPC (Índice de Preços ao Consumidor) da FIPE (Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas da USP), reajustamento este sempre incidente e calculado sobre o último aluguel pago no último mês de ano anterior.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: O pagamento do aluguel será feito em espécie/depósito em conta corrente diretamente ao LOCADOR ou a terceiros devidamente autorizados por estes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: O prazo de pagamento e certo e improrrogável, qualquer atraso permitido pelo LOCADOR constituirá mera tolerância, sem que isto importe em novação ou modificação das obrigações assumidas. Em caso de mora no pagamento do aluguel, será aplicada multa de 10% (dez por cento) sobre o valor devido e juros mensais de 1% (um por cento) do montante devido.

# CLÁUSULA QUARTA — DA RESPONSABILIDADE POR TRIBUTOS E DEMAIS DESPESAS

O LOCATARIO será responsável por todos os tributos incidentes sobre o imóvel, a exemplo do IPTU, taxa de hombeiros, e quaisquer outras despesas que recaírem sobre o imóvel, arcando também com as despesas provenientes de sua utilização, quais sejam, consumo de energia, força, esgoto, água e gás, dentre outros, que serão pagas diretamente às empresas concessionárias dos referidos serviços, bem como despesas ordinárias de condomínio. O LOCATÁRIO deve promover a transferência da







titularidade do consumo de energia perante a concessionária de energia elétrica para seu nome enquanto durar a vigência deste contrato e apresentar os comprovantes de pagamento das faturas de energia durante todo o período de ocupação do imóvel.

# CLÁUSULA QUINTA - DA CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL

O LOCATÁRIO obriga-se a zelar pela rigorosa conservação de imóvel, de modo a mantê-lo em condições de absoluta limpeza e hígiene, bem como a conservar seus acessórios e instalações em perfeito funcionamento, responsabilizando-se pela reparação de todos e quaisquer estragos, ainda que decorrentes de má conservação, causados por si próprio, seus dependentes ou simples visitantes a fim de restituir o imóvel, quando finda ou rescindida a locação, perfeitamente conservado e limpo, juntamente com todas as instalações de água, luz, sanitários, iluminação, lavatórios, pias, fechaduras, vidros, pintura e tudo mais que se encontre no referido imóvel, no estado constatado no LAUDO DE VISTORIA confeccionado no ato de entrega das chaves e que faz parte integrante deste contrato.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: O LOCATÁRIO declara receber o imóvel em perfeito estado de conservação e perfeito funcionamento, devendo observar o que consta no termo de vistoria.

PARÁGRAFO SEGUNDO: O descumprimento desta clausula pelo LOCATARIO autorizara o LOCADOR a efetivar os serviços profissionais de sua tivre escolha, ficando o LOCATARIO obrigado a pagar as despesas decorrentes da realização de tais serviços.

PARÁGRAFO TERCEIRO: É vedado ao LOCATÁRIO modificar as instalações internas ou externas do imóvel, mantendo-o na forma dada em locação, salvo consentimento prévio e por escrito do LOCADOR, sob pena de resilição do contrato, sem direito à indenização. Não será permitido perfurar ou colocar prego nas paredes que contem cerâmicas ou azulejos sem a permissão do LOCADOR.

# CLÁUSULA SEXTA - DAS BENFEITORIAS

O LOCATÁRIO não poderá realizar obras que alterem ou modifiquem a estrutura do imóvel locado, sem prévia autorização por escrito do LOCADOR. Caso este consinta na realização das obras, estas ficarão desde logo incorporadas ao imóvel, sem que assista ao LOCATÁRIO qualquer indenização pelas obras ou retenção por benfeitorias necessarias e uteis. Fica ainda ajustado que mesmo que sejam autorizadas pelo LOCADOR a realização de eventuais benfeitorias, o LOCATÁRIO, desde já, renuncia ao direito de pleitear qualquer indenização, retenção ou compensação com relação a tais benfeitorias, ainda que necessárias ou úteis, as quais ficarão incorporadas ao imóvel







locado. As benfeitorias removíveis (voluptuárias) poderão ser retiradas, desde que não desfigurem o imóvel locado.

# CLÁUSULA SÉTIMA - DA DESTINAÇÃO DO IMÓVEL.

O LOCATÁRIO declara que o imóvel ora locado destina-se única e exclusivamente para o seu uso comercial, para instalação e uso do INOVI - INSTITUTO NOVA VIDA, sendo vedada a modificação de sua destinação ou a configuração de locação mista, sem prévia e expressa autorização do LOCADOR, sob pena de rescisão deste contrato. Caso seja alterada a destinação do imóvel, o LOCATÁRIO se sujeita ao pagamento de multa

PARÁGRAFO PRIMEIRO: O PONTO COMERCIAL do imóvel ora locado é de propriedade plena e exclusiva do LOCADOR, já estando incluso no preço do aluguel o valor de sua locação, portanto em nenhuma hipótese o PONTO COMERCIAL integrara o fundo de comercio do LOCATARIO, que ao término do contrato não terá direito a

PARÁGRAFO SEGUNDO. O LOCATARIO compromete-se a informar e encaminhar ao LOCADOR os avisos, cartas e comunicações, oficiais ou não, que digam respeito à coisa locada ou que sejam direcionados ao LOCADOR, sob pena de responder pelos prejuízos e danos que sua desidia causar ao LOCADOR ou a tercenos.

# CLÁUSULA OITAVA - DA VEDAÇÃO À CESSÃO, SUBLOCAÇÃO E EMPRÉSTIMO A TERCEIROS

O LOCATARIO não poderá sublocar, transferir ou ceder o imóvel a terceiros, sendo nulo de pleno direito qualquer ato praticado com este fim sem o consentimento prévio e por escrito do LOCADOR, sob pena de rescisão do presente contrato e o pagamento de multa no valor correspondente a 2 (dois) aluguéis. Nos termos do art. 13, § 1º da Lei 8.245/91, não se presume o consentimento do LOCADOR pela simples demora em manifestar formalmente sua oposição.

PARÁGRAFO ÚNICO. Na hipótese de consentimento quanto ao descrito oo capua desta ciáusula, permanece o LOCATARIO responsável solidário pelo adimplemento de todas as obrigações contratuais, inclusive quanto aos alugueis e encargos da locação.

# CLÁDSULA NONA - DA RESCISÃO

O LOCATARIO poderá rescindir o contrato unilateralmente, sem justificativa, entregando o imóvel objeto desta locação antes do término contratual previsto na Ciáusula Segunda, mediante o pagamento de multa correspondente a 2 (duas) vezes o valor do ultimo aluguel, abatida proporcionalmente conforme o tempo restante de





cumprimento do contrato, na base de 1/12 (um doze avos) para cada mês transcorrido. O LOCADOR poderá rescindir o contrato unilateralmente, sem justificativa, após a prorrogação por prazo indeterminado. Durante o prazo do contrato, a rescisão só pode se dar nas hipóteses previstas em lei.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Em caso de desapropriação total ou parcial do imóvel locado, ficará rescindido de pleno direito o presente contrato de locação, independente de quaisquer indenizações de ambas as partes ou contratantes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Em caso de smistro parcial ou total do prédio, que impossibilite a habitação no imóvel locado, o presente contrato estará rescindido, independentemente de aviso ou interpelação judicial ou extrajudicial e sem direito de indenização em favor do LOCATÁRIO. O LOCATÁRIO responderá por incêndio ocorrente no imóvel, se não provar caso fortuito ou força maior, vicio de construção ou propagação de fogo originado em outro imóvel, mediante laudo circunstanciado oriundo de orgão público competente.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Ocorrendo a dissolução da pessoa jurídica LOCATARIA, ficam sub-rogados nos direitos e deveres expressos neste contrato o espólio e, se for o caso, seu sucessor no negócio, nos termos do art. 11, II. da Lei 8.245/91.

PARÁGRAFO QUARTO: Restará resolvido igualmente o CONTRATO na ocorrência de prática de infração legal ou a quaisquer das cláusulas contratuais (art. 9°, inciso II da Lei 8.245/91), incidindo multa correspondente ao valor dos 2 (dois) últimos aluguéis vencidos.

PARÁGRAFO QUINTO: O não eumprimento pelo LOCATÁRIO de qualquer das disposições estabelecidas neste e demais instrumentos anexos e a qualquer ajuste, documento ou carta, posteriormente avençados, autorizará o LOCADOR a resolver o presente instrumento, sem prejuizo de sujeitar o LOCATÁRIO às seguintes penalidades, independentemente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial:

- a) correção monetária "pro rata die" dos valores não pagos pelo indice avençado neste contrato:
  - b) juros de mora de um por cento (1%) ao mês;
  - e) multa moratória no importe de dez por cento (10%);
- d) todas as despesas judiciais, bem como, honorários advocaticios, no importe de dez por cento (10%) para cobrança extrajudicial, com intervenção de advogado, e vinte por cento (20%) se houver cobrança judicial;
- e) indenização a título de lucros cessantes e danos emergentes, que será igual ao montante a ser despendido pelo LOCADOR para a retomada do imóvel e recolocação do imóvel em perfeito estado de utilização.

A

W.



CLÁUSULA DÉCIMA: Se o imóvel objeto da locação for alienado durante a vigência do contrato de locação, o LOCADOR deverá notificar o LOCATÁRIO de que o imóvel foi alienado, dando-se ao LOCATÁRIO prazo improrrogável de 90 (noventa) dias, contados do recebimento da notificação, para completa desocupação do imóvel, não havendo, nesta hipótese, multa contratual a qualquer das partes contratantes. Durante os 90 (noventa) dias de prazo para desocupação do imóvel o LOCATÁRIO permanecerá obrigado ao pagamento dos alugueis, proporcionais aos dias que permanecer no imóvel até a efetiva entrega, além dos encargos relativos à energia, água, força, gás, dentre outros, proporcionalmente aos dias em que permanecer no imóvel até a efetiva entrega.

PARÁGRAFO PRIMEIRO. No caso de venda do imóvel, o LOCATARIO obriga-se a permitir visitas de compradores interessados três vezes por semana, em dias combinados e fixados entre as partes, bem como permitir a colocação de placas ou faixas enunciativas. As visitas serão sempre acompanhadas pelo LOCADOR ou por terceiros autorizados por ele.

PARÁGRAFO SEGUNDO. O LOCATÁRIO renuncia expressamente ao direito de preferência na hipótese de pretender o LOCADOR promover a venda do imóvel objeto da locação.

# CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA VISTORIA

É facultado ao LOCADOR vistoriar o imóvel, por si ou seus procuradores, sempre que achar conveniente, para a certeza do cumprimento das obrigações assumidas neste contrato.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA ENTREGA DO IMÓVEL

A devolução das chaves so será aceita mediante prévia vistoria, a ser realizada pelo LOCADOR ou seu representante legal, imediatamente apos a desocupação do imóvel, findo o prazo contratual de vigência, na qual serão constatados eventuais estragos, cuja reparação ficará a cargo e sob responsabilidade do LOCATÁRIO, que arcará com o pagamento dos alugueis até a entrega do bem em conformidade com o Laudo de Vistoria de início da Locação, ressalvado o desgaste natural dos móveis/utensílios/eletrônicos, sem prejuízo do estipulado nas demais cláusulas do presente contrato. Caso o pagamento não seja providenciado pelo LOCATÁRIO em tempo hábil, o LOCADOR realizará os reparos necessarios e poderá plentear o reembolso de todos os valores despendidos judicialmente.

PARÁGRAFO ÚNICO. O LOCATÁRIO obriga-se a apresentar ao LOCADOR. devidamente quitados, os recibos de luz, gás, água e outros, para, finda a locação, efetuar a entrega das chaves.







# CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS PENALIDADES

A infração de qualquer das clausulas do presente contrato sujeita o infrator à multa correspondente a 2 (duas) vezes o valor do último aluguel vencido.

# CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FORO

As partes contratantes obrigam-se por si, herdeiros e/ou sucessores elegendo o Foro da

E, por assim estarem justos e contratados, mandaram extrair o presente instrumento em três (03) vias, para um só efeito, assinando-as, juntamente com as testemunhas, a tudo

ELAINE CRISTINA M. DE M. CAVALCANTE

TESTEMUNIA

NOME: LUCYS FORMANDO DE CONSER CANALCAME CPF: 120, 407, 159-12

1º OFICIO

FIRMA(S) RETRO



# TABELIONATO DE HOTAS L'OROTESTOS DE MACESO CELSO SARMENTO PONTES DE MIRANDA

REC. DE FIRMA Nº 2020 - 067792

Reconheço por semethança e firma de:

JOSE ALEXANDRE DE SOUZA LEAO CAVALCANTE\*\*\*\*

fm Testemunho de verdado MACEIO - AL - 20/07/2020 11:42:43

SELO DIGITAL: AAU27844 - YISO

Confirm os dadde do ato em http://selodigital.hjal.jus.b.w.iotal: RS 4,39

MARIANA PONTES SE ALBANDA LOPES DE FARIAS - SUBSTITUTA

